



Residential real estate / Townhouse / Costa Brava / Lloret de Mar

Townhouse in Lloret de Mar

Lloret de Mar, Costa Brava

830000 €

REF
LM33

AREA
360 m2

BATHROOMS
3

ROOMS
3



[VIEW ON WEBSITE](#)

Casa adosada en Lloret de Mar

Ubicada en la exclusiva zona de Santa Clotilde, una de las más cotizadas de Lloret de Mar, esta elegante casa adosada combina tranquilidad, naturaleza y una ubicación privilegiada a solo 250 metros de las playas de Fenals y Cala Sa Boadella.

Con 169 m² construidos, la vivienda destaca por su excelente distribución y su luminosidad gracias a la orientación Este-Oeste. Dispone de 4 amplios dormitorios dobles, 2 baños completos y 1 aseo, ofreciendo espacios cómodos y versátiles tanto para la vida familiar como para el teletrabajo.

El exterior invita a disfrutar del estilo de vida mediterráneo, con una terraza privada de 40 m², jardín de 60 m² y acceso a una cuidada zona comunitaria con piscina, amplias áreas ajardinadas y espacios infantiles. La propiedad también incluye dos plazas de aparcamiento privadas en la entrada, un amplio trastero, zona de lavandería y se encuentra dentro de un recinto cerrado que aporta privacidad y seguridad.

Su excelente ubicación, junto a los Jardines de Santa Clotilde, con colegios, guardería y todos los servicios a pocos minutos, la convierte en una opción ideal tanto como residencia habitual como segunda vivienda en la Costa Brava.

Gastos de la propiedad:

* Comunidad: 130 €/mes

* IBI: 1.250 €/año

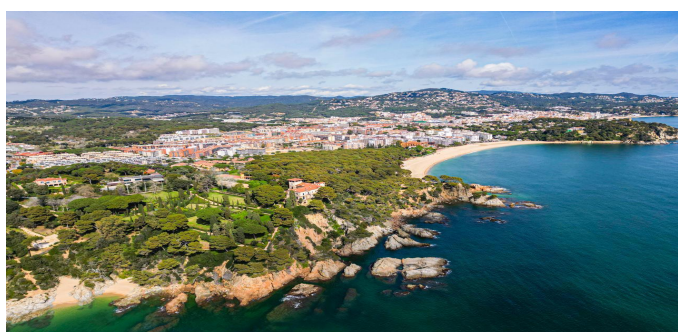
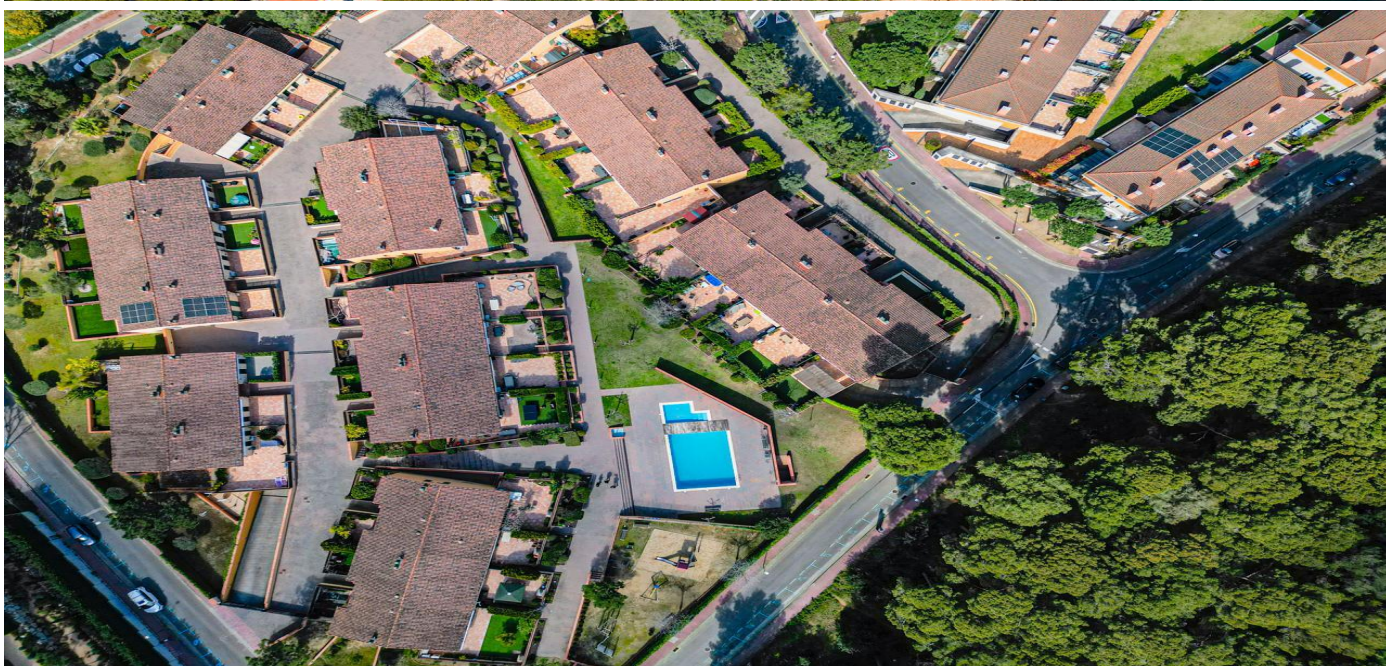
* Tasa de basuras: 270 €/año

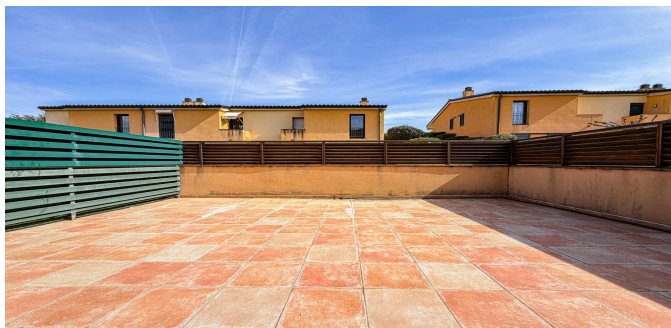
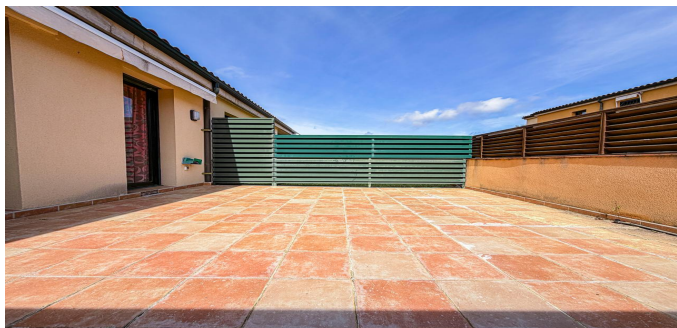
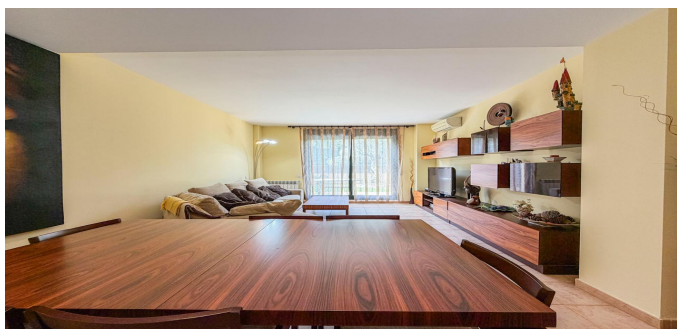
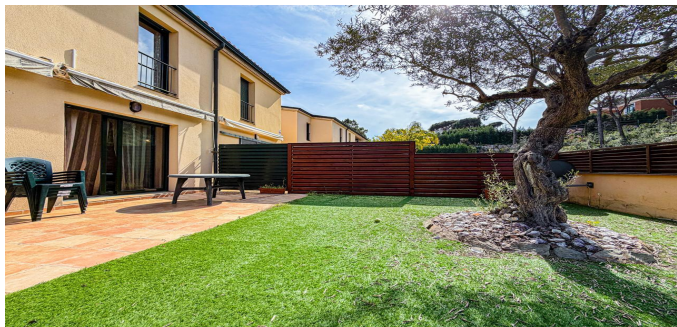
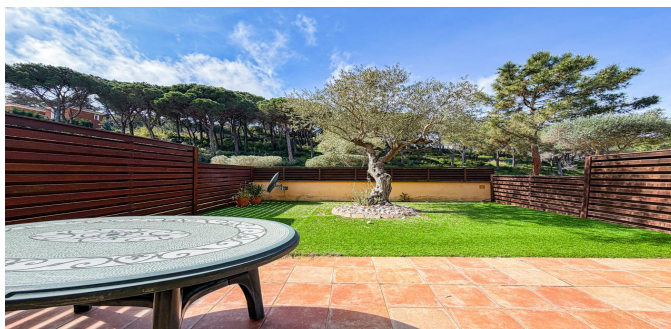
Una propiedad lista para entrar a vivir en uno de los entornos más privilegiados de Lloret de Mar. Contáctenos para más información o para concertar una visita.



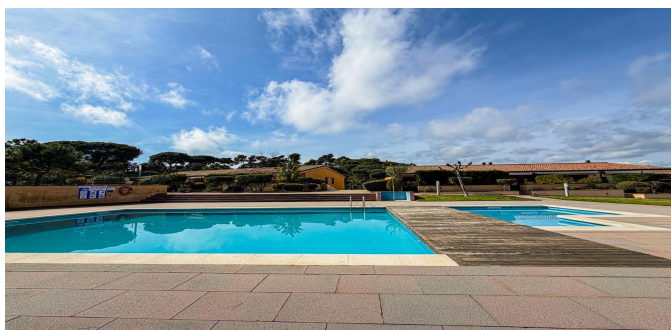
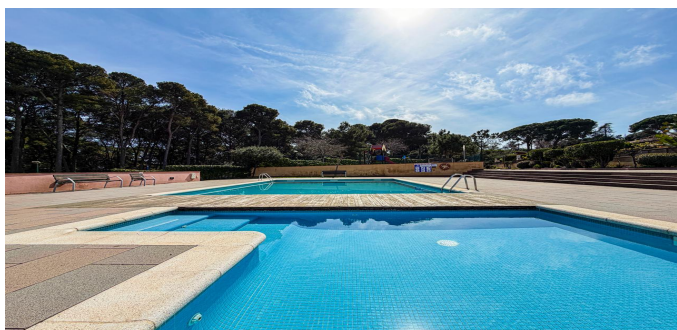
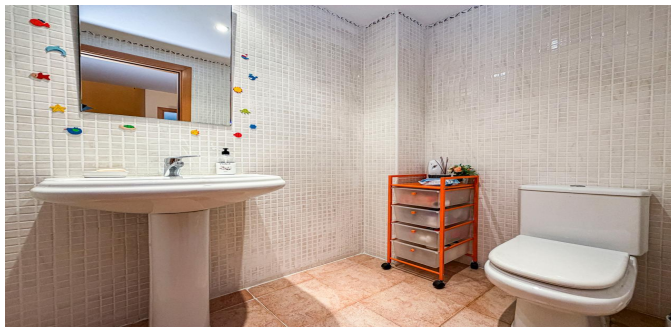
VISITAR EL SITIO WEB

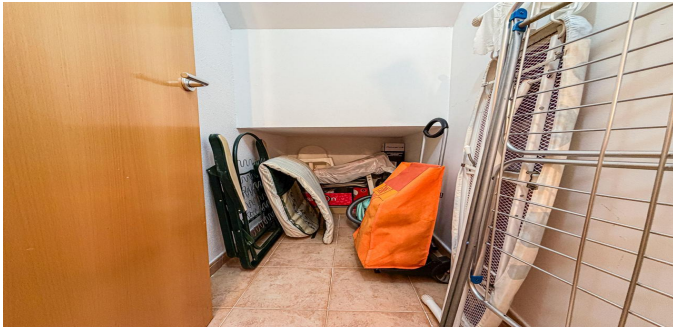














Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



[VISITAR EL SITIO WEB](#)

