ESTATE BARCELONA

Locales comerciales / Barcelona

# Local comercial en Barcelona

Barcelona

610000

| REF | SUPERFICIE | BAÑOS | DORMITORIOS |
| --- | --- | --- | --- |
| BA18 | 176 m2 | | |

VER EN EL SITIO WEB

# Local comercial en Barcelona

Local comercial de 934 m² en venta en Sant Gervasi-Galvany, Barcelona, con excelente visibilidad y 2 plazas de parking

Se ofrece en venta un amplio local comercial de 934 m² situado en el consolidado barrio de Sant Gervasi-Galvany, una de las zonas comerciales y residenciales más valoradas de Barcelona. Su excelente visibilidad desde la calle Muntaner, sus generosas dimensiones y su distribución en tres niveles lo convierten en una opción especialmente interesante para empresas e inversores.

El inmueble está compuesto por dos entidades registrales y se distribuye en tres plantas: sótano, planta baja y altillo. Dispone de una escalera interior que comunica los diferentes niveles, además de una escalera de emergencia independiente y aseos en todas las plantas.

El local se encuentra en buen estado de conservación y cuenta con dos plazas de aparcamiento incluidas en la venta, un valor añadido especialmente práctico en esta zona de Barcelona.

Su ubicación en Sant Gervasi-Galvany, en un entorno consolidado con actividad comercial, oficinas y servicios, ofrece un emplazamiento atractivo para desarrollar diferentes tipos de actividad empresarial, comercial o profesional, siempre sujeto a la normativa y las licencias correspondientes.

Una propiedad de gran superficie, con excelente visibilidad y una ubicación estratégica en la zona alta de Barcelona.

Contacte con nosotros para obtener más información o concertar una visita.

VISITAR EL SITIO WEB



ESTATE BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com

VISITAR EL SITIO WEB