



Propiedades residenciales / Terrenos / Costa del Sol / Marbella

Parcela en Marbella

Marbella, Costa del Sol

1400000 €

REF
R5429578

SUPERFICIE
198 m2

BAÑOS

DORMITORIOS



VER EN EL SITIO WEB

Parcela en Marbella

Suelo urbano estratégico para promoción residencial y comercial en Marbella Centro

Ubicado en el corazón de Marbella, este terreno llano de 364,89 m² ofrece una excelente oportunidad de inversión para promotores. Actualmente, la parcela está ocupada por una edificación comercial de una planta destinada a demolición, lo que permite desarrollar un nuevo proyecto residencial.

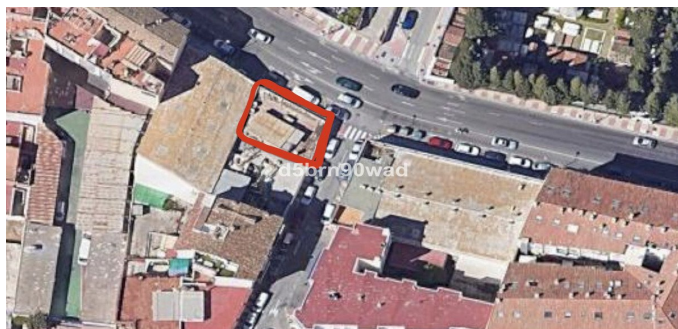
Con una edificabilidad total de 1.291,19 m², el proyecto propuesto incluye 12 viviendas plurifamiliares, 13 plazas de garaje en planta sótano y un local comercial de 284,89 m² en planta baja. Situado en una zona de alta demanda, este terreno garantiza una alta rentabilidad.

Características principales

- Superficie total: 364,89 m²
- Edificabilidad total: 1.291,19 m²
- Uso permitido: residencial plurifamiliar
- Propuesta: 12 viviendas y 13 plazas de garaje
- Local comercial: 284,89 m² en planta baja

[VISITAR EL SITIO WEB](#)







Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



[VISITAR EL SITIO WEB](#)

