

ESTATE BARCELONA



3749500

REF
R5236960

980 m2

7

5



Parcela en Malaga

Suelo urbano en Baviera Golf Playa con uso hotelero

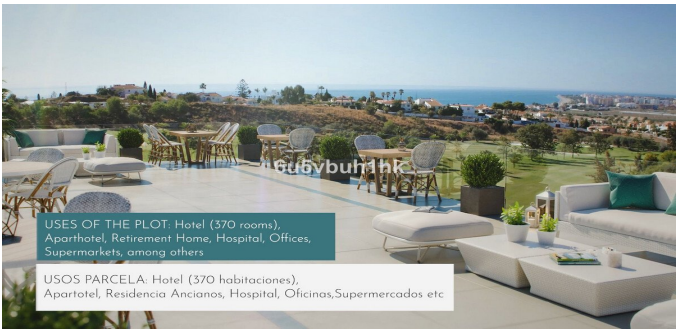
Se ofrece un suelo urbano en Baviera Golf Playa, ideal para desarrollo hotelero y otros usos comerciales. Con una edificabilidad de 21.632 m² en una parcela de 16.295 m², este terreno se encuentra en un sector de alto nivel, junto al campo de golf y a solo 500 metros de Caleta de Vélez, famosa por su puerto deportivo y playas.

El precio de venta es de 3.900.000€, incluyendo la carga urbanística pendiente. Este suelo permite construir un hotel, residencias para ancianos, oficinas y más, con la posibilidad de obtener licencia de obras tras el pago del aval correspondiente.

Características principales

- Superficie del terreno: 16.295 m²
- Edificabilidad: 21.632 m²
- Uso permitido: hotelero, comercial, oficinas, residencial, educativo, recreativo
- Precio de venta: 3.900.000€
- Carga urbanística pendiente: 1.759.001€

[VISITAR EL SITIO WEB](#)







Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



VISITAR EL SITIO WEB

