



Propiedades residenciales / Terrenos / Costa del Sol / Marbella

Parcela en Marbella

Marbella, Costa del Sol

4450000 €

REF
R5335987

SUPERFICIE
m2

BAÑOS

DORMITORIOS



VER EN EL SITIO WEB

Parcela en Marbella

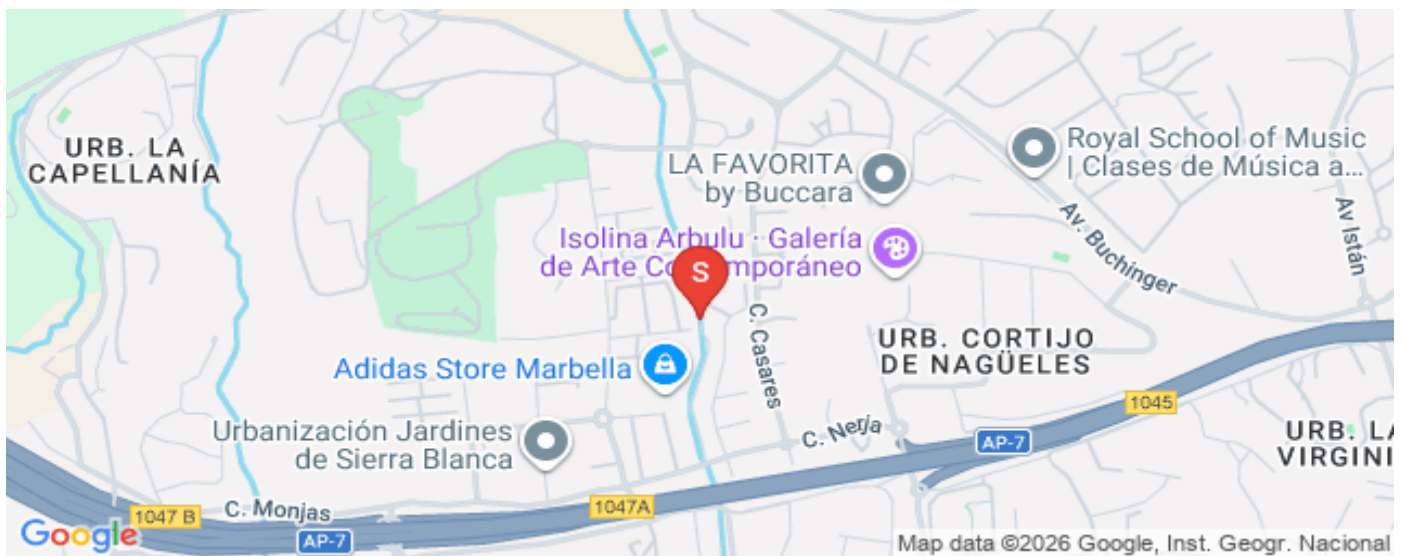
Oportunidad de desarrollo en Rocío de Nagüeles, Marbella

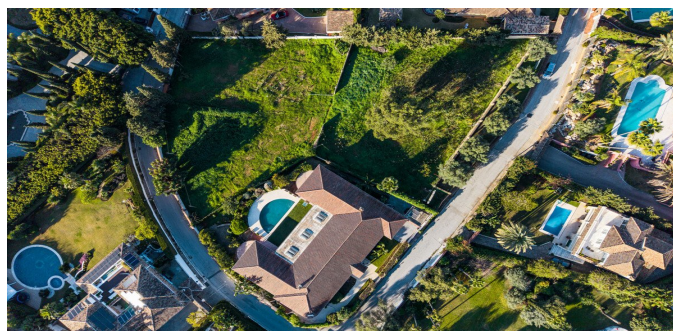
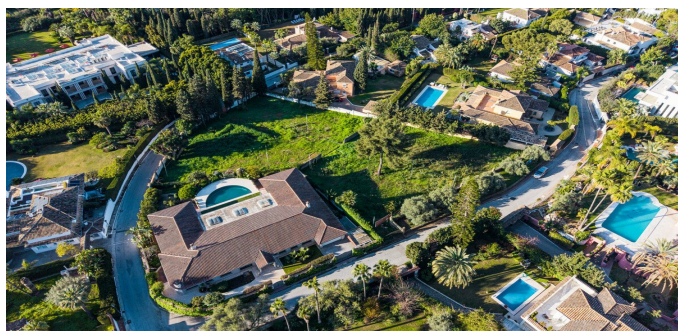
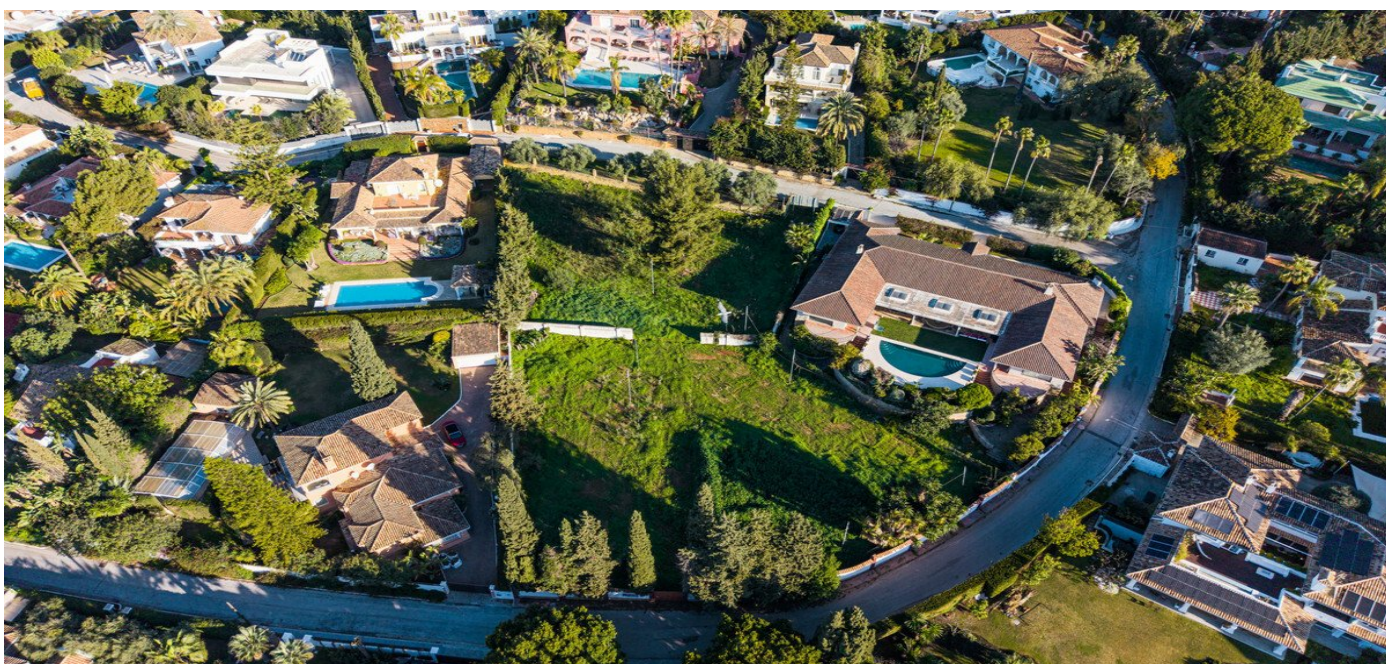
Ubicada en la prestigiosa zona residencial de Rocío de Nagüeles, esta doble parcela de 3.749 m² con orientación sur ofrece una excelente oportunidad de desarrollo en la Milla de Oro de Marbella. La ubicación combina tranquilidad, privacidad y proximidad a los principales puntos de interés de la ciudad.

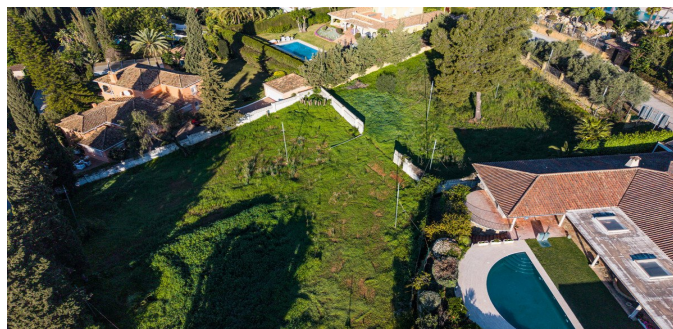
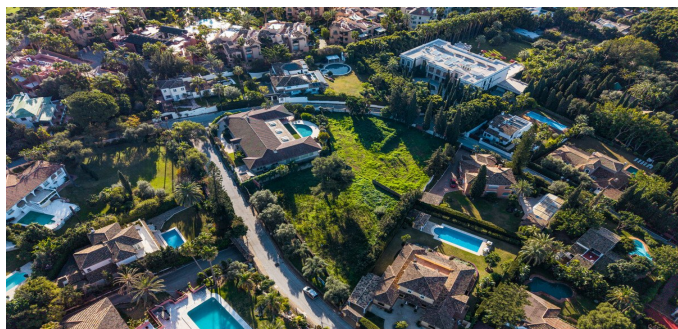
La propiedad permite un excelente aprovechamiento de la luz natural y múltiples posibilidades de diseño. Actualmente, existe un concepto preliminar para el desarrollo de tres villas de lujo en un complejo privado cerrado, lo que representa una atractiva oportunidad para inversores o promotores.

Características principales

- Superficie total: 3.749 m²
- Orientación: Sur
- Clasificación: Suelo urbano (UE-4)
- Parcelas mínimas: 1.000 m²
- Edificabilidad: 0,26
- Proyecto preliminar: Tres villas de lujo

[VISITAR EL SITIO WEB](#)







Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



[VISITAR EL SITIO WEB](#)

