



Residential real estate / Houses and villas / Costa del Sol / Marbella

## Villa in Marbella

Marbella, Costa del Sol

1595000 €

REF  
R5423362

AREA  
165 m2

BATHROOMS  
2

ROOMS  
3



[VIEW ON WEBSITE](#)

## Parcela en Mijas

### Parcela urbana para la construcción de tres villas en Carretera de Mijas

Se ofrece una excepcional parcela urbana de aproximadamente 1500 m<sup>2</sup>, con un 0,35% de edificabilidad, ideal para la construcción de tres villas independientes. Ubicada estratégicamente en la Carretera de Mijas, esta parcela combina privacidad, naturaleza y comodidad, permitiendo un desarrollo que incluye 4500 m<sup>2</sup> de zonas comunes.

Rodeada de abundante vegetación, la parcela ofrece un ambiente tranquilo y un alto nivel de privacidad, sin renunciar a una rápida conexión con los principales servicios, la costa y las vías de comunicación. Es una excelente oportunidad tanto para promotores como para inversores, con un gran potencial para un proyecto residencial de calidad.

### Características principales

- Superficie de la parcela: 1500 m<sup>2</sup>
- Edificabilidad: 0,35%
- Total de metros con zonas comunes: 6000 m<sup>2</sup>
- Ubicación: Carretera de Mijas
- Entorno: Privacidad y naturaleza

[VISITAR EL SITIO WEB](#)











Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010  
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310  
+34 872 585 017

[office@estate-barcelona.com](mailto:office@estate-barcelona.com)



VISITAR EL SITIO WEB

