



Propiedades residenciales / Terrenos / Costa del Sol / Benalmadena

Parcela en Benalmadena

Benalmadena, Costa del Sol

4000000 €

REF
R5396632

SUPERFICIE
m2

BAÑOS

DORMITORIOS



VER EN EL SITIO WEB

Parcela en Benalmádena

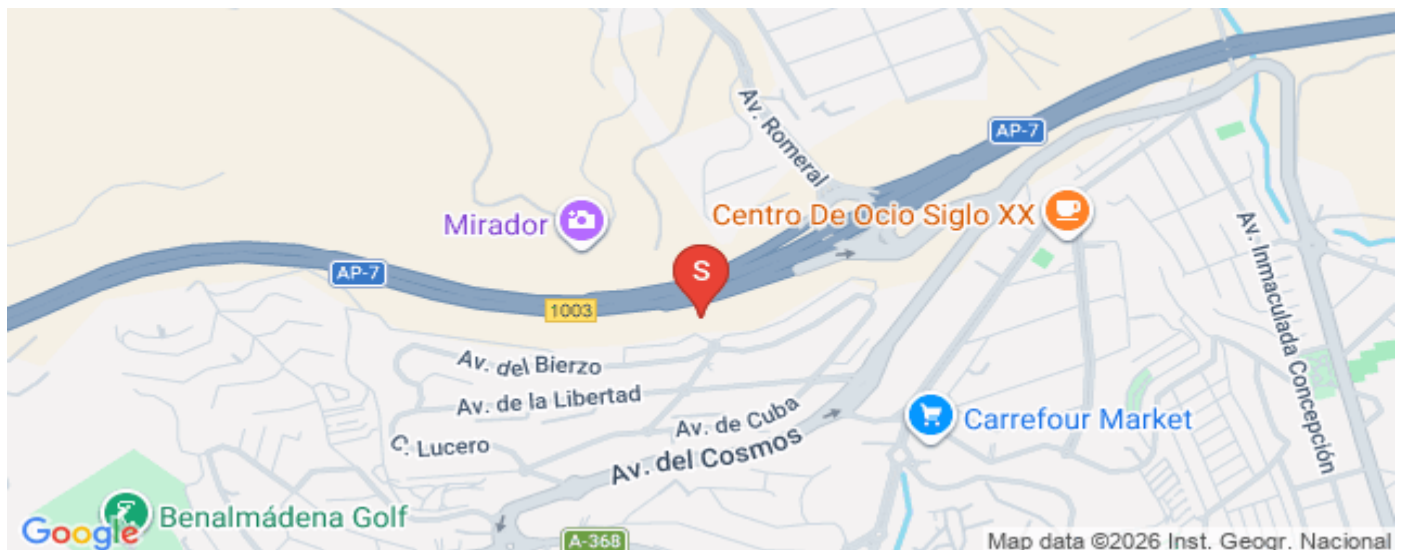
Suelo urbano en Santangelo Norte, Benalmádena con gran potencial de desarrollo

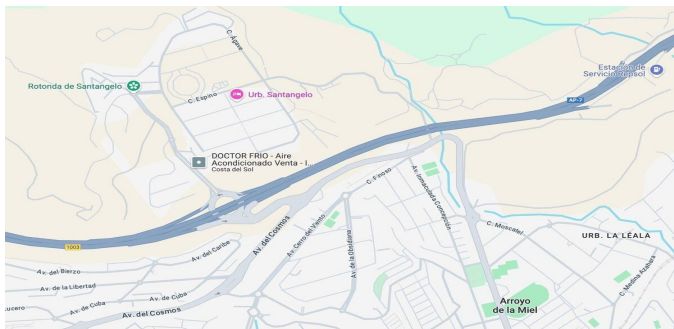
Se ofrece una excelente oportunidad de inversión en un terreno urbano de 6.000 m² en Santangelo Norte, Benalmádena. Este suelo finalista está destinado a uso residencial y comercial, con un desarrollo estimado de 54 viviendas y un local comercial, lo que lo convierte en una opción atractiva para promotores.

La parcela cuenta con acceso directo a la autopista A-7 y se encuentra a solo 15 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga. Está rodeada de servicios como colegios, hospitales, centros comerciales y playas, lo que añade valor a la inversión.

Características principales

- Estado: Suelo finalista
- Uso: Residencial / Comercial
- Superficie de parcela: 6.000 m²
- Superficie edificable: 5.427,24 m²
- Ocupación máxima: 70%
- Desarrollo estimado: 54 viviendas (B+2) + local comercial
- Retorno estimado de inversión (ROI): entre 20% y 30% en 5 años

[VISITAR EL SITIO WEB](#)





Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



VISITAR EL SITIO WEB

