



Жилая недвижимость / Земельные участки / Коста-дель-Соль / Малага

Земельный участок в Малага

Малага, Коста-дель-Соль

1360000 €

REF
R5251297

ПЛОЩАДЬ
m2

САМУЗЛЫ

СПАЛЬНИ



ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ

Земельный участок в Малага

Участок земли площадью 5174 м² в Испании

Предлагается участок земли площадью 5174 м², расположенный в живописном районе Испании. Это идеальное место для строительства вашего дома или инвестиционного проекта.

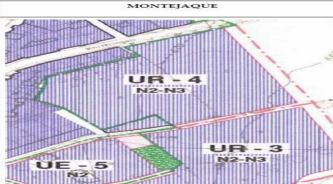
Участок предлагает достаточно пространства для реализации различных идей, включая строительство виллы или жилого комплекса. Окружающая природа создает спокойную атмосферу для жизни и отдыха.

Основные характеристики

— Площадь участка: 5174 м²

[ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ](#)



MONTEJAQUE				SECTOR	UR-R-4
				Tipo de actuación	Suelo apto para ser urbanizado
				Objeto de actuación	Creación de urbanización
				Sistema de actuación	Compensación
				Iniciativa	Privada
				Planteamiento	PEO y PU
				Densidad: N° max viviendas	35 viv/Ha
				N° max. de viviendas	41
				Índice de edif.	0,6 m ² /m ²
				Uso y edificación	Residencial UNIF. A6 y AD
				Ordenanza	N2-N3
				Aprox. Inicriativo	7.050 m ²
				10% AT ac2	706
				N° Hab.	164
SUPERFICIE (m ²)	RESERVAS (m ²)	ÁREAS LIBRES MIN.	EQUIPAMIENTO MIN.	TOTAL RESERVA DOTAC. MIN. (30 m ² /m ²)	
11.800	1805	1.274,5	12 m ² x viv.	2.124	
PLAZOS	P.P.O.	E.D.	P.U.	INICIO.	
	1 año	-	2 años	4 años	
OBSERVACIONES					
Se deberá prever las cesiones correspondientes al 10% del Aprovechamiento Medio.					
El viario representado compartido con la UR-R3 y el perimetral es vinculante.					
Las reservas para dotaciones se ajustarán a los estándares previstos en la LOUA.					
CONDICIONES DE EJECUCIÓN					
El plazo de ejecución será de 12 meses.					



Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ

