



Propiedades residenciales / Terrenos / Costa del Sol / Casares

Parcela en Casares

Casares, Costa del Sol

3200000 €

REF
R5241775

SUPERFICIE
m2

BAÑOS

DORMITORIOS



VER EN EL SITIO WEB

Parcela en Casares

Solar urbano con potencial para 18 viviendas cerca de la playa

Se ofrece en venta un solar urbano de 2.450 m², ubicado a solo 200 metros de la playa y junto a un campo de golf. Este terreno está urbanizado y listo para desarrollar, lo que representa una excelente oportunidad para promotores.

La edificabilidad total estimada es de 2.222 m²t, permitiendo la construcción de hasta 18 viviendas. La altura máxima permitida es de 2 plantas con una ocupación del 50%. Este solar se compone de dos parcelas, cada una con condiciones urbanísticas específicas, y se puede considerar la opción de vender una sola parcela con la vivienda ya edificada.

Características principales

- Superficie del solar: 2.450 m²
- Edificabilidad total: 2.222 m²t
- Densidad máxima: 10 viviendas por parcela
- Altura máxima: 2 plantas
- Ocupación: 50%

[VISITAR EL SITIO WEB](#)





Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



VISITAR EL SITIO WEB

