



Locales comerciales / Barcelona / Eixample

Local comercial en Eixample

Eixample, Barcelona

13000000 €

REF
BA229

SUPERFICIE
832 m2

BAÑOS

DORMITORIOS



VER EN EL SITIO WEB

Local comercial en Eixample

Nuevo edificio moderno con vistas a la Sagrada Familia en el barrio del Eixample Dreta de Barcelona.

La superficie total es de 832m². Los apartamentos ocupan 697 m². La superficie comercial es de 135 m2.

El edificio consta de 5 apartamentos de 2 dormitorios y 5 apartamentos de 1 dormitorio y un local comercial.

El alquiler aproximado del espacio comercial es de unos 22 000 -25 000 euros al mes.

El importe del alquiler de todos los apartamentos es de unos 440 000 euros.

Rentabilidad de alrededor del 6,3%.

Hay un proyecto de la ciudad para el desarrollo del territorio adyacente a la Catedral, lo que aumentará el valor de esta vivienda en el futuro.



VISITAR EL SITIO WEB







Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



[VISITAR EL SITIO WEB](#)

