



იქვენი წინააღმდეგობა / ნაგებობა / ნაგებობა / ნაგებობა / ნაგებობა

ნაგებობა ნაგებობა

ნაგებობა, ნაგებობა / ნაგებობა

1300000

REF
R4433368

ფართობი
173 m2

სართული
3

სართული
3

Parcela en Marbella

Parcela urbanizable en Elviria cerca de Santa María Golf

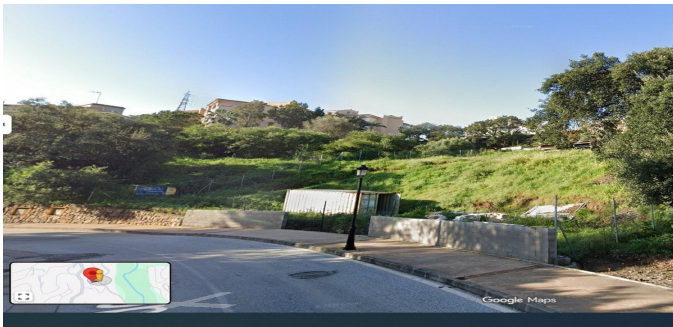
Se ofrece una parcela urbanizable en Elviria, situada en la conocida zona de Santa María Golf, a pocos pasos del campo de golf y con acceso a todos los servicios. La ubicación es excelente, a solo unos minutos de Marbella, Puerto Banús y la playa.

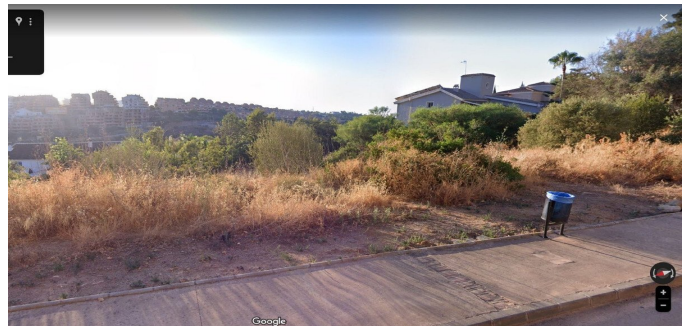
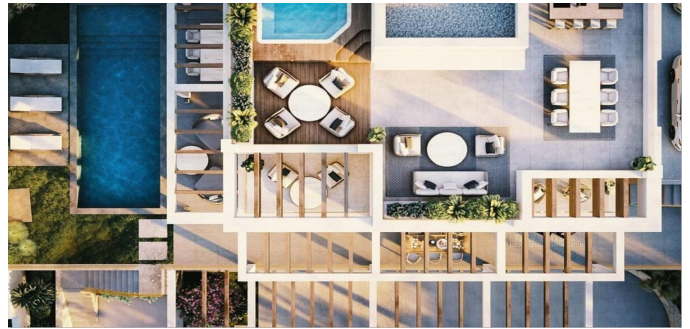
La parcela cuenta con una edificabilidad del 30%, permitiendo la construcción de una villa individual de hasta 326 m², además de sótano y terrazas. Existe un proyecto disponible con licencia para una villa de 484.53 m² distribuidos en cuatro plantas, que incluye un amplio salón-comedor con cocina de estilo abierto, varias habitaciones y un gran solárium con vistas panorámicas.

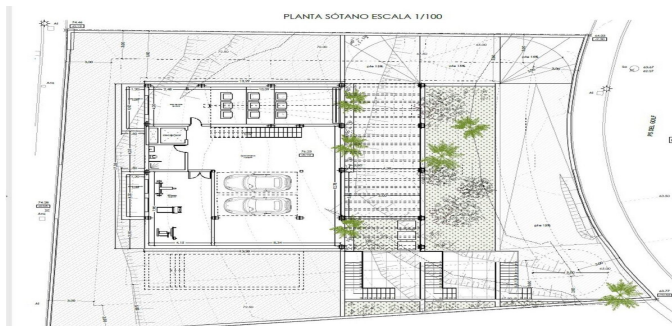
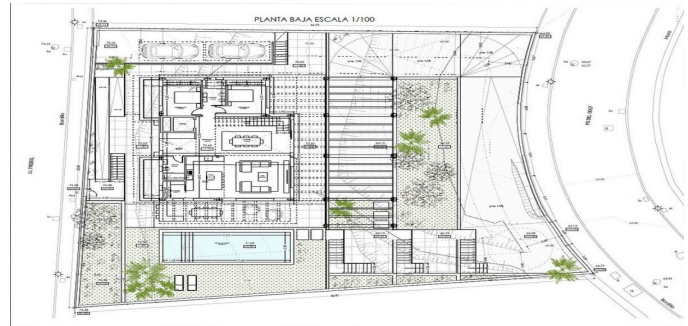
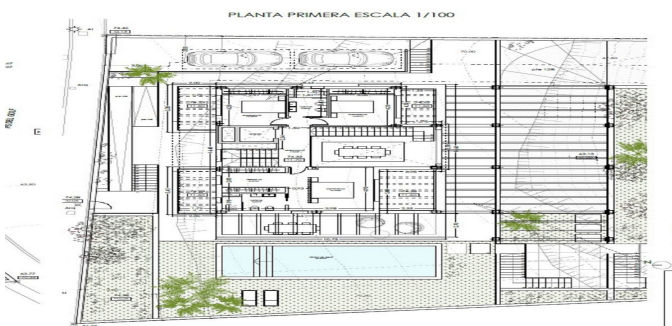
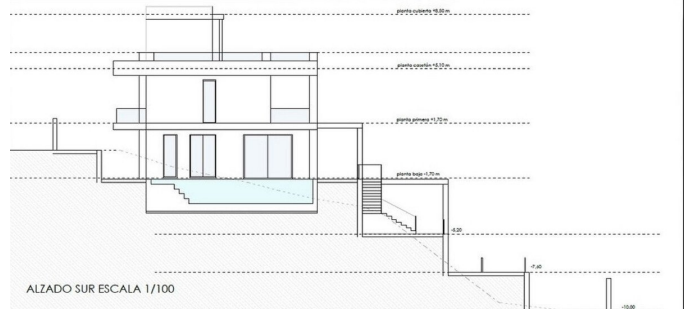
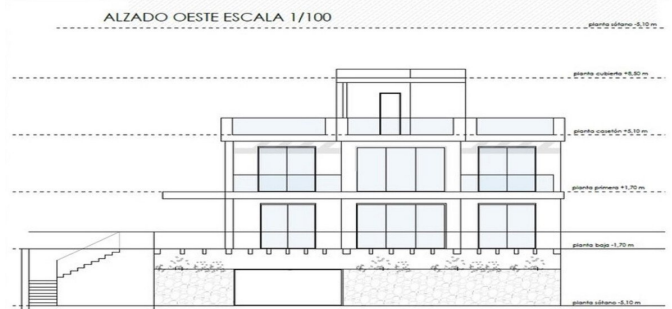
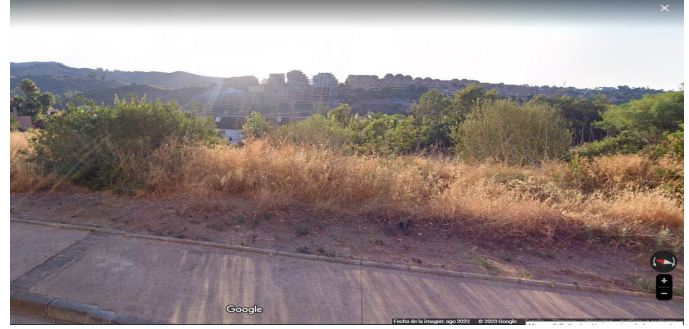
Características principales

- Superficie del terreno: 1,088 m²
- Edificabilidad: 30%
- Altura máxima: 7.5 m
- Proyecto disponible con licencia
- Posibilidad de piscina y jardines

[VISITAR EL SITIO WEB](#)









Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



[VISITAR EL SITIO WEB](#)

