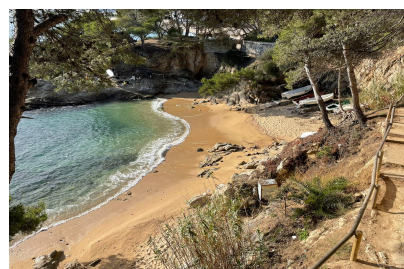
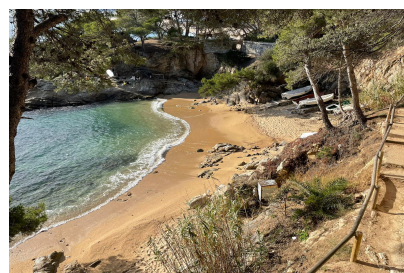
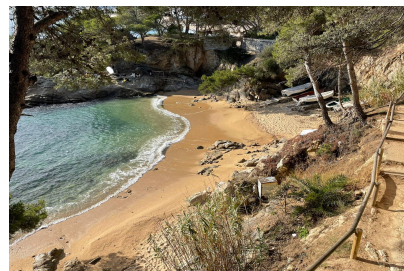




ESTATE  
BARCELONA

Barcelona  
Plaza Urquinaona, Ronda Sant Pere 21 1/3  
+34 932 205 680  
office@estate-barcelona.com

Blanes  
Calle Puigsacalm 2, Loc 3  
+34 932 205 680  
office@estate-barcelona.com



## Земельный участок №50482 Плайя-де-Аро

СТОИМОСТЬ

**10 500 000 €**

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА

**8000м2**

Уникальный земельный участок в первой линии моря в городе Плайя де Аро на побережье Коста Брава.

Общая площадь почти 8000 м<sup>2</sup> расположен в уникальном месте, с уединением и легким доступом.

На территории находится текущая постройка, которая максимально использует переднюю часть участка с видом на море и выходом к пляжу.

Нынешняя структура площадью 1754 м.кв. имеет на первом этаже большую открытую гостиную-столовую и кухню с видом на море и выходом в сад с бассейном. На первом этаже расположены три люкса с видом на море и общей террасой, проходящей вдоль фасада. Также имеется многофункциональная комната с санузлом и выходом на террасу, которую можно переоборудовать в





**ESTATE  
BARCELONA**

**Barcelona**  
Plaza Urquinaona, Ronda Sant Pere 21 1/3  
+34 932 205 680  
office@estate-barcelona.com

**Blanes**  
Calle Puigsacalm 2, Loc 3  
+34 932 205 680  
office@estate-barcelona.com

еще одну спальню, кабинет, домашний кинотеатр, игровую комнату или гостиную и т.д. На верхнем этаже расположены два апартамента с гардеробными, выходом на террасу, а также солярий с ванной комнатой.

В подвале есть место для тренажерного зала, спа и сауны, а также винный погреб, несколько складских помещений и прачечная.

Плайя де Аро расположен в географическом центре Коста Бравы. Он известен как коммерческий центр этого прекрасного региона благодаря широкому выбору магазинов, открытых семь дней в неделю в течение года, а также активной ночной жизни. Кроме того, здесь фантастическая набережная с пляжем длиной более двух километров и небольшими бухтами.