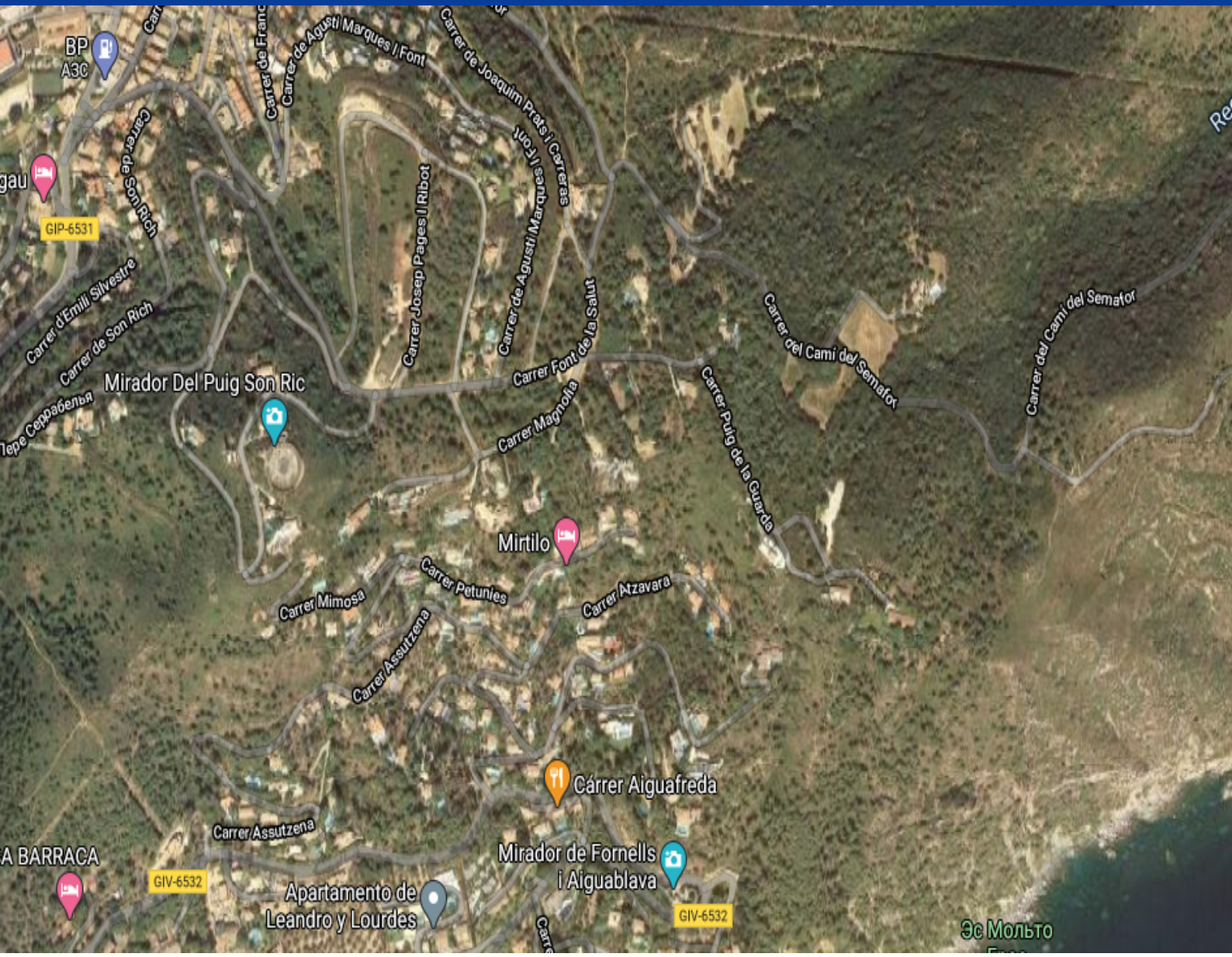
ESTATE BARCELONA



Residential real estate / Land / Costa Brava / Begur

Land plot in Begur

Begur, Costa Brava

2325000 €

REF	AREA	BATHROOMS	ROOMS
BEG16	m2		

VIEW ON WEBSITE

Casa en Barcelona. Surroundings

casa 4 vientos de 313 m2 construidos, distribuidos en 4 plantas, piscina, jardín terraza-solarium, estudio-biblioteca, parking…todo en una parcela de 854m2 y donde tendrás para ti las mejores vistas despejadas hacia la montaña. Todo un lujo!

Entrando por la planta principal accedemos a un elegante recibidor que da acceso a Salón comedor con chimenea y terraza exterior con vistas a la montaña. Completa la planta la cocina independiente completamente equipada y aseo-baño de cortesía.

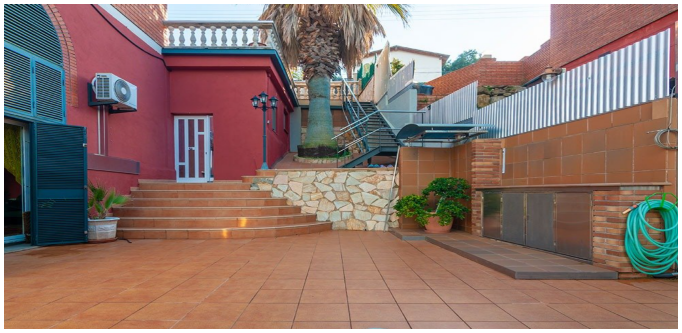
Subiendo en la planta superior, tendremos a nuestra disposición la primera zona de noche con hasta 4 habitaciones dobles muy luminosas así como 2 baños completos. Las habitaciones cuentan con acceso a la terraza-solarium de grandes dimensiones con increíbles vistas a toda la ladera de la montaña reglándote esa sensación de espacio y libertad.

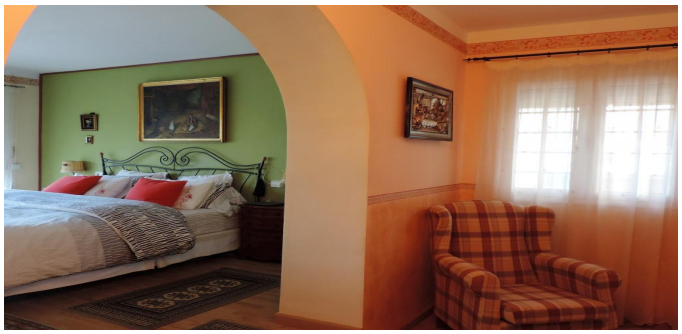
En planta inferior encontramos toda una planta con la habitación Suite principal con ventanal de grandes dimensiones, baño doble y vestidor doble también.

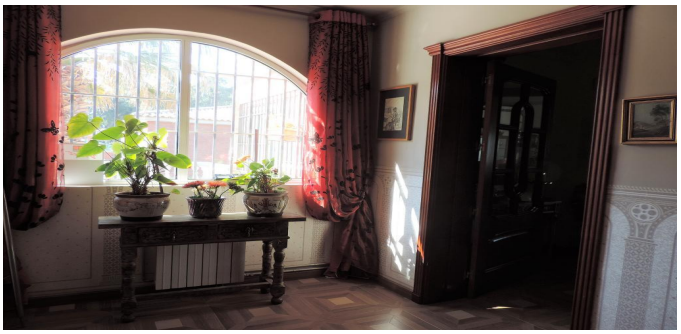
Bajando por las escaleras descubrimos en la siguiente planta inferior la biblioteca, estudio doble planta con altillo y acceso al patio exterior. Ideal para convites con los tuyos en esos días soleados que nos regala el clima del Maresme y aprovechar la barbacoa así como un pequeño comedor de exterior y acceso al jardín y piscina de grandes dimensiones.

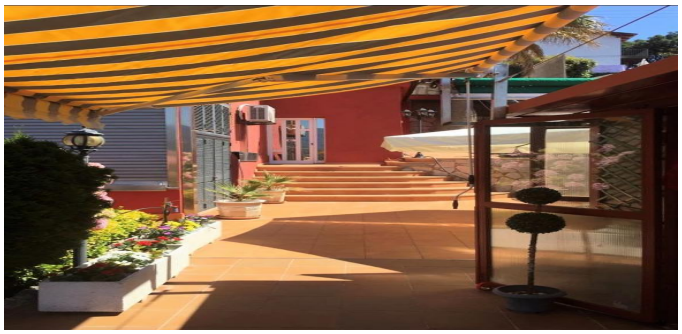
Toda la casa cuenta con una calidad de acabados excepcional, cerramientos de cristal doble y las paredes exteriores están recubiertas de un cemento especial aislante que te permitirá tener el clima dentro de casa sin ningún tipo de pérdida energética, algo inaudito ya que es una casa pionera en este aspecto. De hecho, te voy a contar un secreto: ¡Con una caldera de biomasa tu casa podría tener una Calificación de Eficiencia Energética de hasta una "A"!

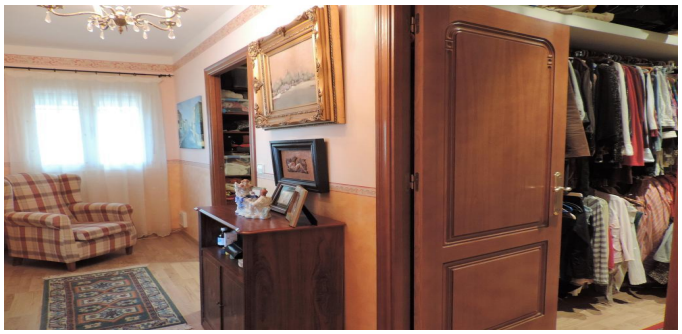
VISITAR EL SITIO WEB

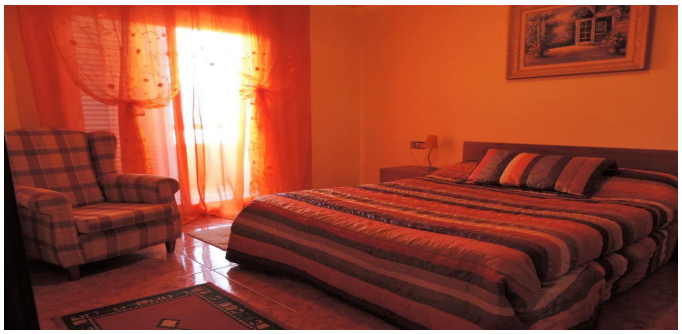


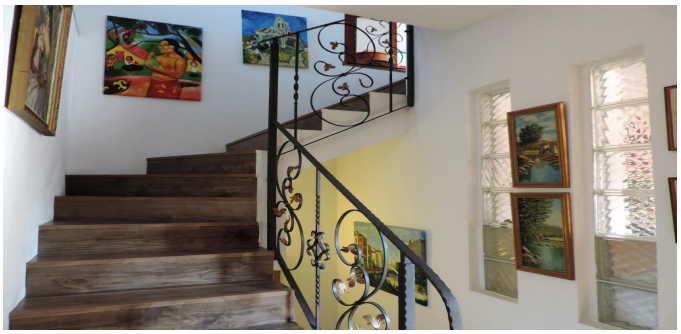


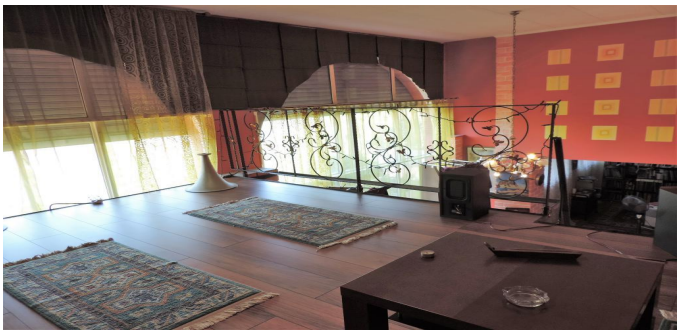


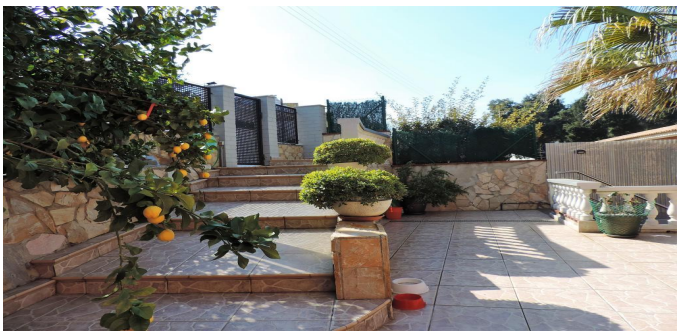


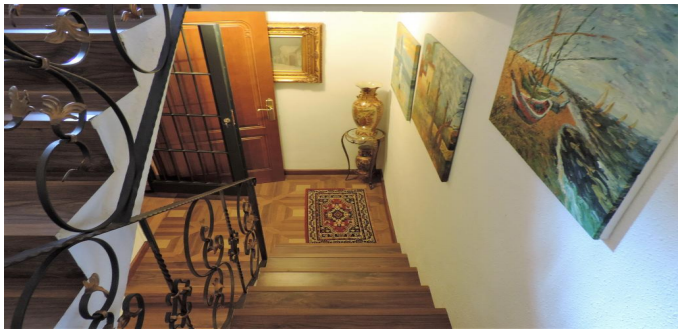


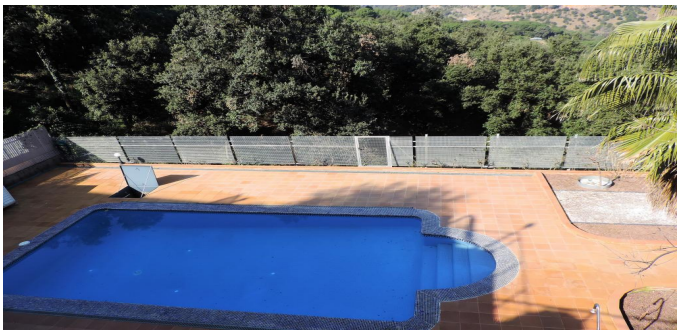


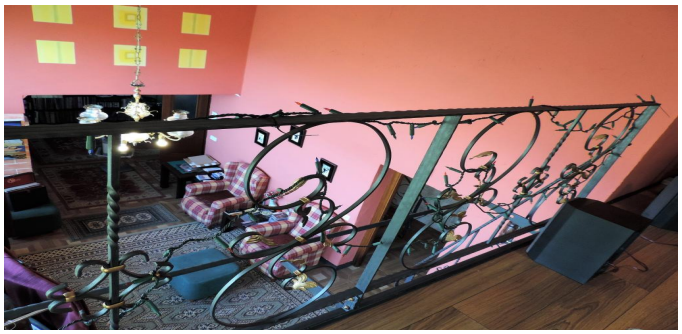


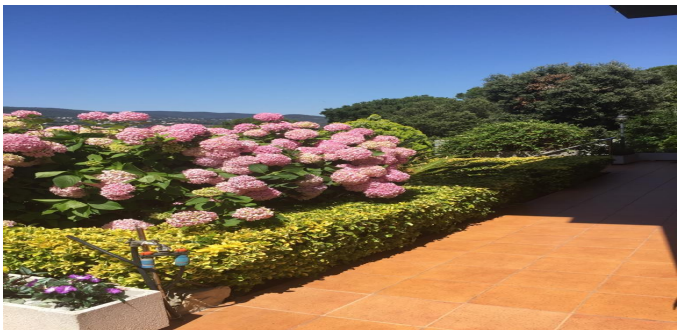


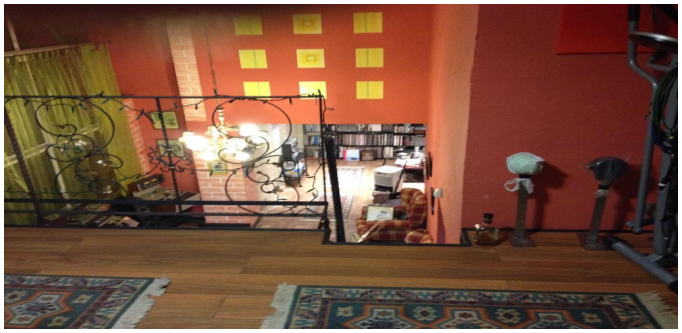


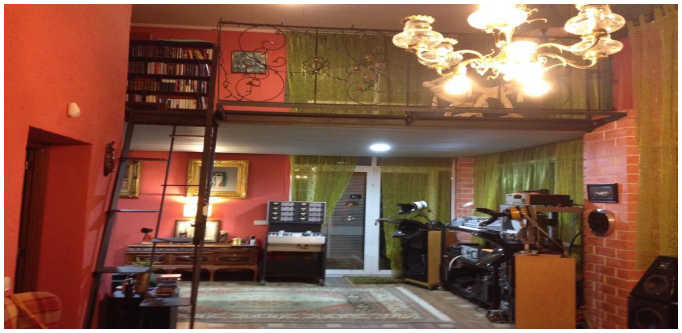












ESTATE BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com

VISITAR EL SITIO WEB