ESTATE BARCELONA

Barcelona
Plaza Urquinaona, Ronda Sant Pere 21 1/3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com

Blanes
Calle Puigsacalm 2, Loc 3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com

Земельный участок №11669
Валенсия

СТОИМОСТЬ	ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА
1 250 000 €	**м2**

Продаётся земельный участок под строительства жилого помещения, отеля или мини-отеля, расположенный в самом престижном районе города - "Русафа" (Ruzafa), в шаговой доступности от исторического центра Валенсии, Испания. В пешей доступности от предлагаемого участка находятся все главные достопримечательности города Валенсия, что гарантирует большой поток туристов в течение всего года, а также повышенный спрос на недвижимость и размещение в данном районе. Предлагаемый участок земли под застройку в валенсийском районе "Русафа" (Ruzafa) уже имеет строительный проект, подразумевающий постройку многоэтажного дома из 17 квартир с 2 мансардами и коммерческими помещениями на первом этаже (bajo). Общая предполагаемая площадь застройки около – 1875 м.кв. Данный земельный участок в центре Валенсии после

завершения строительства может быть использован в качестве жилой резиденции класса "люкс" или доходного дома с туристическими апартаментами. Данное предложение является уникальным, так как объект расположен в одной из самых популярных туристических зон города Валенсия со всей необходимой инфраструктурой (рядом есть остановка метро ("Bailen") и многочисленных автобусов, соединяющих центр Валенсии с пляжной зоной.