



Parcela Nº11654 San Pol de Mar

PRECIO

4 910 000 €

ÁREA TERRESTRE

24000M2

Parcela en la primera línea del mar Sant Paul de Mar con impresionantes vistas del mar y acceso a la Playa en la costa Mareseme. La distancia al centro de Barcelona a 45 km. Área total de 2.4 hectáreas. Hay una licencia y permiso para construir una instalación turística (hotel, apartamentos turísticos). La capacidad de construir 8915 m². Hay un proyecto preliminar aprobado por el alcalde de la ciudad: un hotel en 110 habitaciones estándar y 10 habitaciones con suites. SPA con 16 gabinetes diferentes con un área total de 2500 m². El área total del objeto es de 11,000 m², incluido el sótano. 2 restaurantes para 200 personas más jardines deportivos.

