



Propiedades residenciales / Casas y villas / Costa del Maresme / San Andreu de Llaveneres

Casa en San Andreu de Llaveneres

San Andreu de Llaveneres, Costa del Maresme

2900000 €

REF
MSM100

SUPERFICIE
1332 m2

BAÑOS
5

DORMITORIOS
7

 VER EN EL SITIO WEB

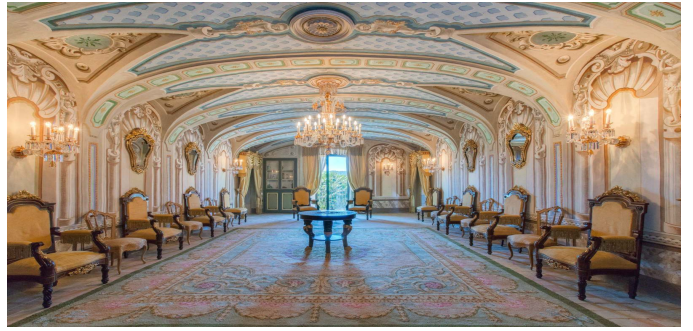
Casa en Girona

Magnífica finca histórica con varias edificaciones y 137 hectáreas de terreno que incluyen olivares, en venta cerca de Girona. Se trata de una de las fincas rurales más extensas de la comarca, situada en una ubicación Premium cerca de la ciudad de Girona, en la Costa Brava. La finca se sitúa sobre un terreno de 137 hectáreas que contempla varias edificaciones, incluyendo una masía del siglo XII, una granja (no operativa actualmente) y un molino de agua convertido en alojamiento adicional, con 5 dormitorios. La finca incluye 35 hectáreas destinadas a olivares, explotados comercialmente y con una producción anual de 15.000 litros de aceite de oliva. Además, cuenta con un gran depósito privado con una capacidad de 160.000 m³ de agua, suficiente para regar toda la finca. La casa principal integra su propia capilla privada, piscina, jardines amurallados y un patio interior precioso. También ofrece vistas panorámicas espectaculares a los campos de olivos privados y hacia los Pirineos en el horizonte. Toda la propiedad está impregnada de historia y lujo, perfectamente combinados y con excelentes resultados. La planta baja se ha reformado con acabados de la más alta calidad, mientras que se ha preservado el carácter y los elementos arquitectónicos originales en las plantas superiores. Estas disponen de numerosos dormitorios y una vestibulo espectacular con paredes y techos con pinturas muy elaboradas. La propiedad consta de varios vestibulos incluyendo un gran porche de verano con vistas al jardín amurallado. Los interiores son grandes y abiertos, con piedra natural, azulejos y características originales de la época preciosas. El molino de agua, situado a 1 km de la casa principal, se restauró en 1977 y ofrece 5 dormitorios y 4 baños. Aparte de los olivares, la finca destina 15 hectáreas a campos de cultivo y unas 100 hectáreas a bosque con vegetación mediterránea. Esta finca única ofrece un sinfín de posibilidades para un posible inversor. Su ubicación y características la hacen ideal para su explotación comercial, también es posible destinarla a hotel de lujo, resort rural o para fines agrícolas

[VISITAR EL SITIO WEB](#)









ESTATE
BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona, Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



VISITAR EL SITIO WEB

