



## **casa Nº9180 San Javier**

PRECIO

**305 000 €**

PLAZA DE CASA

**92M2**

ÁREA TERRESTRE

**263M2**

HABITACIONES

**3**

BAÑOS

**2**

Villa en la urbanización del género, San Javier, Murcia. Salón, cocina abierta totalmente equipada, 3 dormitorios, 2 baños, terraza, solarium. Área total de 92 m2. En la parcela de 263 m2 hay un jardín, piscina privada y plaza de aparcamiento. La urbanización del género está muy cerca del club de golf Roda Golf & Beach Resort. Hay todo lo que necesita para una estancia cómoda. La ciudad más cercana es Los Alcazares, se encuentra a 5 minutos en coche. Los Alcazares es una ciudad pequeña, pero muy pintoresca en la orilla de la laguna de Mar Menor. Las hermosas playas de arena dorada y el agua tibia de la laguna son un lugar ideal para los fanáticos de los deportes acuáticos. La laguna de Mar Menor está separada del mar Mediterráneo Oblique La Manga, de 22 km de largo y 100-1200 metros de ancho. Con un área de 170 km2, la costa de 70 km, la profundidad de agua cristalina de no más de 7 m se llama "la piscina más grande del mundo".





**ESTATE  
BARCELONA**

**Barcelona**  
Plaza Urquinaona, Ronda Sant Pere 21 1/3  
+34 932 205 680  
office@estate-barcelona.com

**Blanes**  
Calle Puigsacalm 2, Loc 3  
+34 932 205 680  
office@estate-barcelona.com

Laguna es un centro turístico importante y atrae a los fanáticos de los deportes acuáticos. También cerca de varios bares, restaurantes y tiendas. Los principales centros urbanos más cercanos - Torrevieja, Murcia y Cartagena. El área tiene buenas conexiones de transporte a la autopista AP-7 y el Estimado N-332 nacional.