ESTATE BARCELONA

Жилая недвижимость / Дома и виллы / Коста-Брава / Плайя-де-Аро

Дом в Плайя-де-Аро

Плайя-де-Аро, Коста-Брава

3470000 €

REF	ПЛОЩАДЬ	САНУЗЛЫ	СПАЛЬНИ
PA56	875 m2	6	4

ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ

Дом в Плайя-де-Аро

ОКОНЧАТЕЛЬНАЯ СТОИМОСТЬ!

???????? ????????? ?????? ? ??????. Вилла в стиле Фрэнк Ллойд Райт (Frank Lloyd Wright) с шикарной придомовой территорией в Плайя де Аро. Расположена на возвышенности в 400 метрах от моря и в 200 метрах от центральной улицы. Расстояние до центра Барселоны 100 км. Общая площадь 875 м.кв. на территории 1048 м.кв.

Установлена система теплый пол, кондиционеры в каждой комнате, 9 солнечных батарей, что позволяет экономить электроэнергию. Переливной бассейн с римской лестницей, крытой площадкой для отдыха и обеденной зоной, недалеко от которой расположен комфортный джакузи с 4 видами массажа и декоративным водопадом.

На 1 этаже большой и комфортный зал 60 м.кв., столовая с барной стойкой, обеденная зона, кухня оборудована современной техникой, гостевой санузел, спальня с санузлом, гардеробная комната, терраса с выходом на участок.

На 2 этаже расположены 3 спальни + 3 санузла, гардеробные. Из 2-х спален выход на персональную террасу-балкон с прекрасным видом. Цокольный этаж имеет гараж на 2 машины, кинозал, бильярдную, бар, хозяйственный постирочную. Бодега выполнена по индивидуальному проекту. Дом оснащен лифтом.

Технические характеристики:

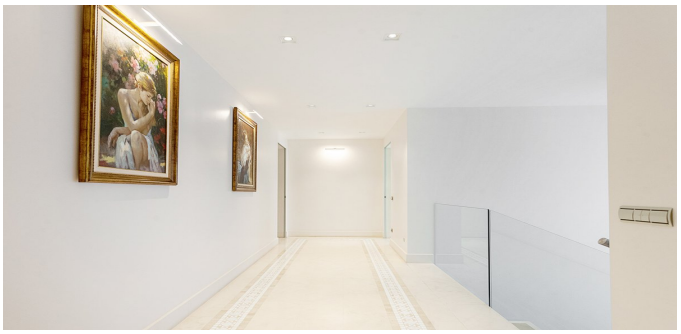
- помимо центральных коммуникаций дом имеет лицензированную скважину;
- газовый котел;
- солнечные батареи из 10 блоков;
- генератор на 11 кВт на случай отключения электроэнергии;
- система умный дом;
- видеонаблюдение за территорией;
- два вида сигнализации.

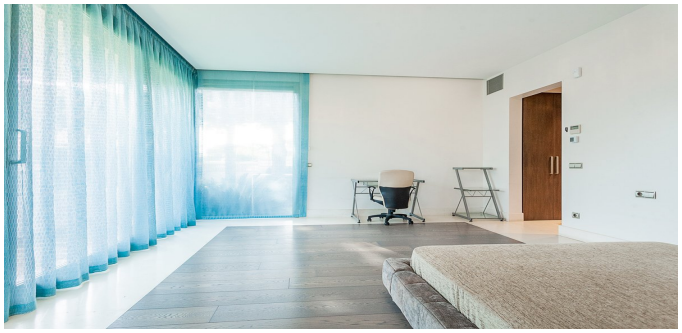
Для отделки фасада дома использовали натуральный камень (мрамор 4 видов).

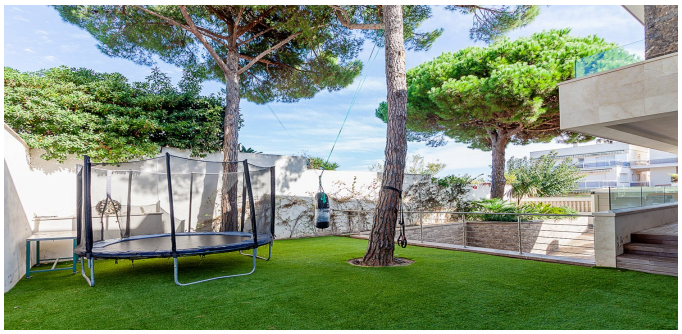
Окна: двухкамерные стеклопакеты выполнены из 12 (см) алюминиевого профиля, с энергосберегающим покрытием стекла. Жалюзи металлические антивандальные. Автоматический полив. Депозит для сбора дождевой воды.

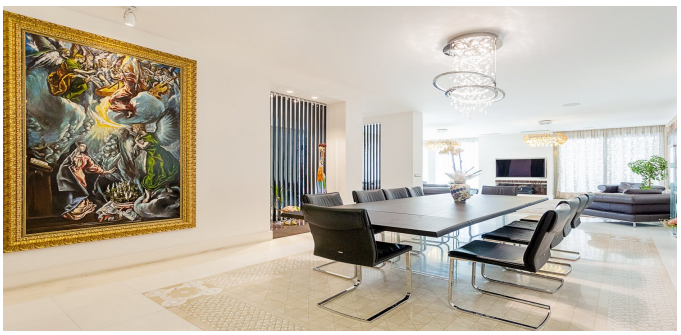
ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ

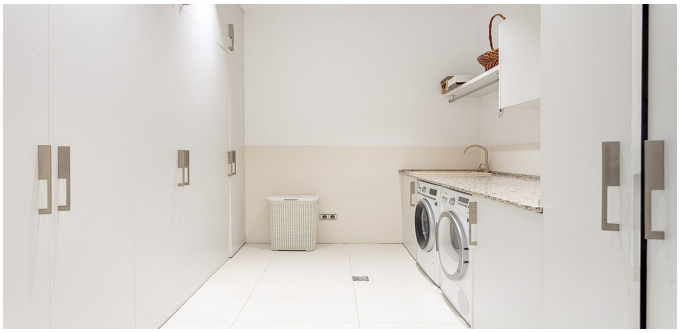
C-253
Cala Rovira
Punta d'en Ramis
C-31
315
Platja d'Aro i S'Agaró
Carrefour Market
GI-662
Enjoy It | Girona
Google
Map data ©2025 Inst. Geogr. Nacional











ESTATE BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com

ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ