



Propiedades residenciales / Casas y villas / Costa del Sol / Marbella

Villa en Marbella

Marbella, Costa del Sol

975000 €

REF
R5423968

SUPERFICIE
274 m2

BAÑOS
5

DORMITORIOS
5



VER EN EL SITIO WEB

Villa en Marbella

Villa independiente con piscina en Nueva Andalucía, Marbella

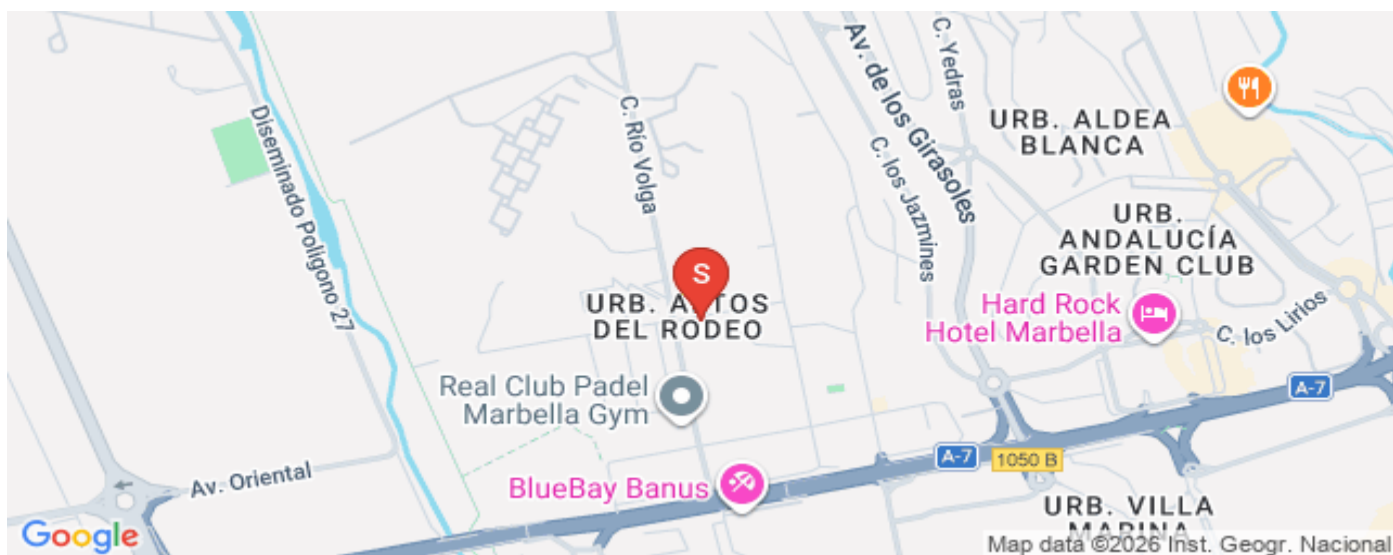
Esta villa independiente se encuentra en una parcela de 413 m² en Nueva Andalucía, Marbella, con una superficie construida de 274 m². Dispone de 3 dormitorios y un sótano que se puede convertir fácilmente en un cuarto o quinto dormitorio. La propiedad cuenta con piscina, terraza en la azotea y vistas al mar, todo a poca distancia de Puerto Banús.

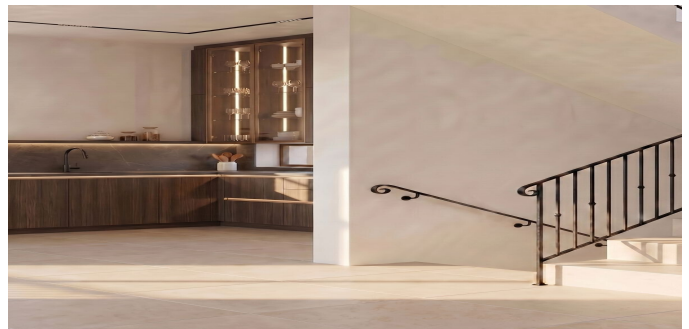
La construcción está totalmente legalizada y ha sido mejorada para cumplir con todos los requisitos. El proyecto está prácticamente terminado, lo que reduce significativamente el riesgo presupuestario en comparación con una reforma típica. Con un presupuesto estimado de finalización entre 600.000 y 750.000 €, se espera que la obra esté lista en menos de 12 meses.

Características principales

- Dormitorios: 3 + sótano convertible
- Baños: 5
- Superficie construida: 274 m²
- Parcela: 413 m²
- Piscina: privada
- Terraza: azotea
- Jardín: sí
- Parking: disponible

[VISITAR EL SITIO WEB](#)







Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



[VISITAR EL SITIO WEB](#)

