



Residential real estate / Houses and villas / Costa del Sol / Malaga

Villa in Malaga

Malaga, Costa del Sol

1490000 €

REF
R5258353

AREA
250 m2

BATHROOMS
3

ROOMS
3



[VIEW ON WEBSITE](#)

Villa in Malaga

Luxury eco-friendly villa with swimming pool in a sustainable rustic estate

This exceptional rustic villa spans 50,000 m² and is designed with sustainability and permaculture principles in mind. Nestled in a tranquil natural environment, it offers complete privacy and stunning open views, making it an ideal retreat for those seeking a connection with nature.

The property features a fully renovated house, originally built in 1900, utilizing natural and ecological materials to enhance its historical essence while providing modern comfort. Key highlights include a greenhouse with underfloor heating, an ecological swimming pool, and a comprehensive permaculture system, ensuring maximum self-sufficiency and energy efficiency.

Key features

- Type: Rustic villa
- Area: 250 m²
- Land area: 10,000 m²
- Bedrooms: 3
- Bathrooms: 3
- Swimming pool: Ecological swimming pool
- Estimated completion date: Late June 2026

[VISIT WEBSITE](#)





VILLA SOSTENIBLE ARROYO LEÓN: LUJO, AUTONOMÍA Y NATURALEZA EN MÁLAGA

SELO DE GARANTÍA DE SOSTENIBILIDAD

EXCLUSIVIDAD Y DISEÑO DE VANGUARDIA

UN LEGADO HISTÓRICO RENOVADO.
Villa de 215 m² (original de 1980) rehabilitada con materiales ecológicos y acabados de lujo.

PRIVACIDAD Y CONFORT ABSOLUTO.
2 dormitorios, 3 baños, un SPA totalmente privado y veraneales de alta eficiencia térmica.

ENTREGA "LLAVE EN MANO" CON SOPORTE.
Incluye 6 meses de mantenimiento y formación técnica por dos operarios especializados.

FICHA TÉCNICA

SUPERFICIE PÁNCULA: 50.000 m² (finca rustica)

PRECIO DE VENTA: 1.500.000 €

REALIZACIÓN OBRA: Marzo 2026

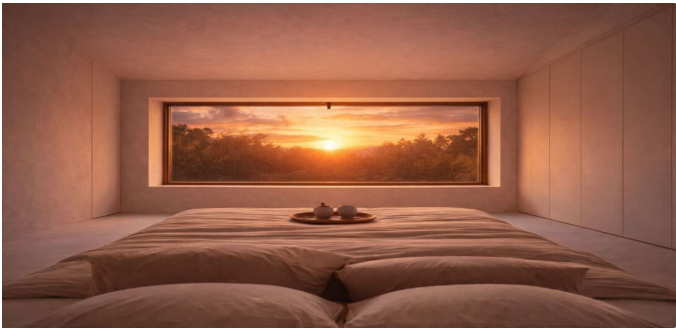
AUTONOMÍA TECNOLÓGICA Y SOSTENIBILIDAD

100% AUTOSUFICIENCIA ENERGÉTICA
Sistema solar fotovoltaico de última generación y climatización pasiva sin costes operativos.

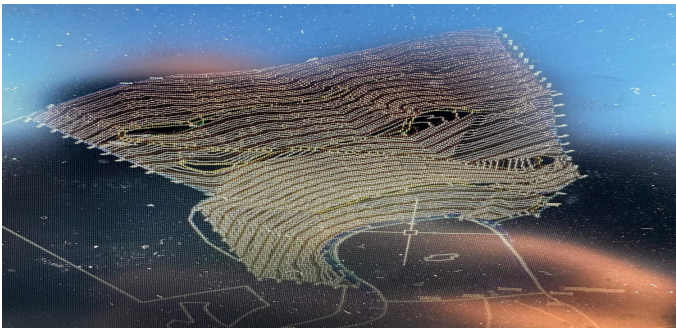
GESTIÓN CIRCULAR DEL AGUA.
Depósitos de 80.000L, captación pluvial y tratamiento biológico de aguas para riego automatizado.

PRODUCCIÓN ALIMENTARIA PROPIA.
Invernadero ecológico automatizado con suelo radiante para una autoproducción sostenible todo el año.

© NohoodLM









Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



VISIT WEBSITE

