



Propiedades residenciales / Casas y villas / Costa del Sol / Malaga

Casa en Malaga

Malaga, Costa del Sol

1550000

REF
R4750678

SUPERFICIE
525 m2

BAÑOS
6

DORMITORIOS
9



VER EN EL SITIO WEB

Villa in Marbella

Spacious beachside villa with panoramic views in San Pedro

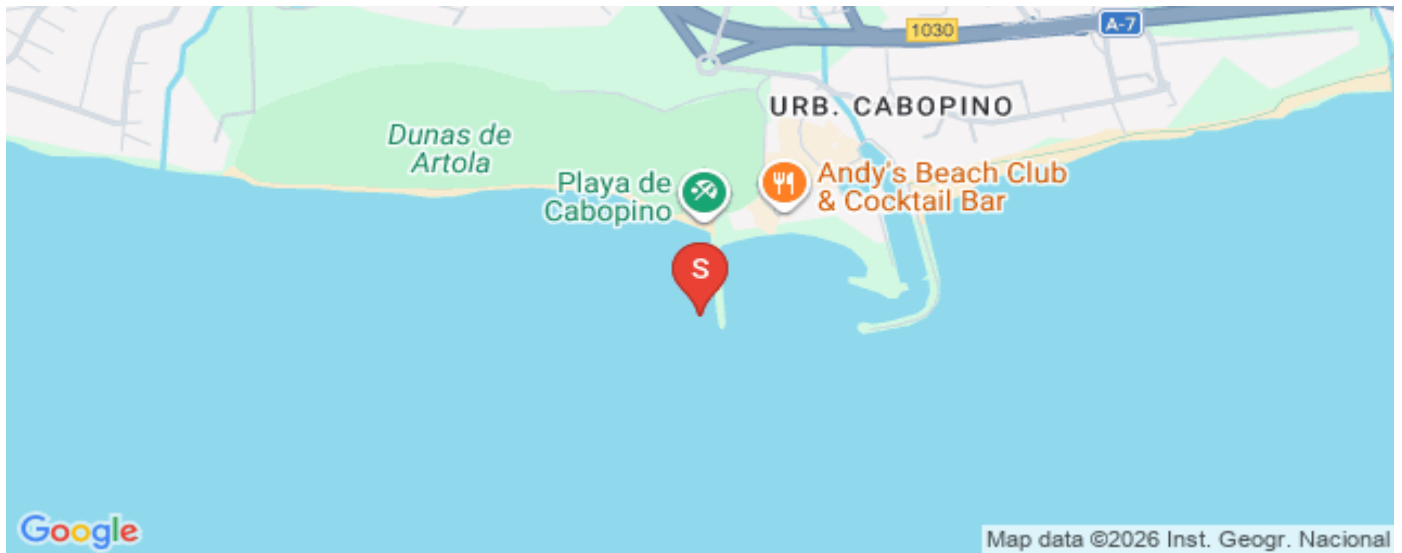
This impressive villa is located in the sought-after area of San Pedro, just a short drive from Marbella and Puerto Banús, and within walking distance to the beach promenade, shops, and restaurants. Set within beautifully landscaped gardens, the property features a swimming pool and a fantastic 120m2 roof terrace that offers stunning panoramic views.

On the entrance level, the villa comprises an entrance hall, a living room with a fireplace, a dining room connected to a large fully equipped kitchen with a breakfast area, a laundry/utility room, a guest toilet, and an en-suite guest bedroom. The upper floor hosts two guest suites with terraces and a master suite with a sunny open terrace and access to the roof terrace. The naturally lit basement includes a games room, two additional bedrooms, a family bathroom, and a spacious garage for 3-4 cars, along with storage areas and engine rooms.

Key features

- Type: Villa
- Bedrooms: 6
- Bathrooms: 6
- Built area: 561 m²
- Plot area: 806 m²
- Swimming pool: Yes
- Garage: Yes

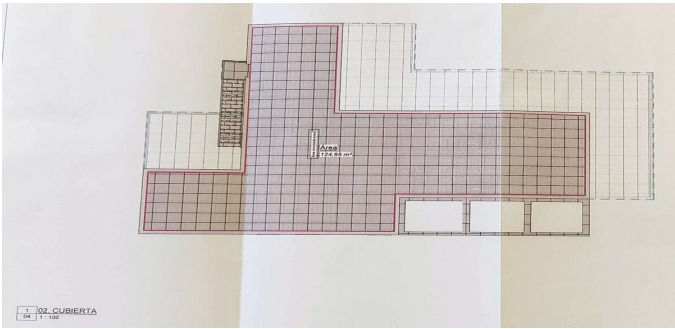
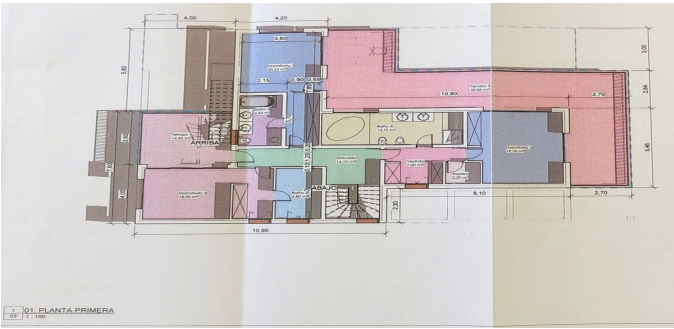
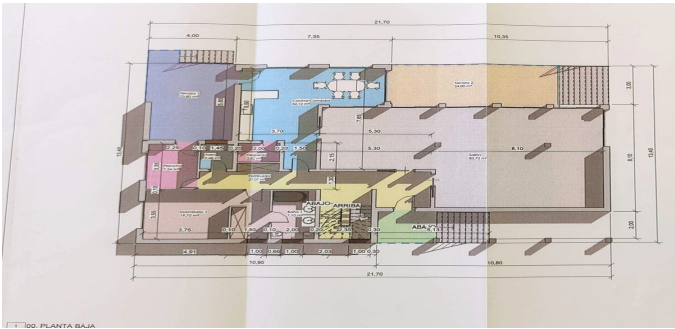
[VISIT WEBSITE](#)











Taula de SUPERFÍCIES ÚTILES				
Núm.	Nombre	Área	Perímetro	Volumen
01 BOTANIC	Garaje	133.87 m²	81.80	325.48 m³
02 BOTANIC	Bodega	8.13 m²	11.70	20.08 m³
03 BOTANIC	Ases	8.75 m²	12.00	21.34 m³
04 BOTANIC	Comedor	18.25 m²	12.40	46.52 m³
05 BOTANIC	Plaza de	14.28 m²	10.74	41.35 m³
06 BOTANIC	Plaza de	15.22 m²	10.93	46.90 m³
07 BOTANIC	Habitación 1	10.28 m²	12.88	28.08 m³
08 BOTANIC	Habitación 2	10.28 m²	12.88	28.08 m³
09 BOTANIC	Almacén	14.27 m²	11.84	40.28 m³
10 BOTANIC	Almacén	210.88 m²	148.00	525.50 m³
11 BOTANIC	Baño	83.75 m²	41.00	204.13 m³
12 BOTANIC	Habitación 1	13.75 m²	14.41	34.16 m³
13 BOTANIC	Baño 1	7.50 m²	11.10	17.31 m³
14 BOTANIC	Habitación	7.50 m²	11.10	17.31 m³
15 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
16 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
17 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
18 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
19 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
20 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
21 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
22 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
23 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
24 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
25 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
26 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
27 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
28 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
29 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
30 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
31 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
32 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
33 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
34 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
35 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
36 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
37 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
38 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
39 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
40 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
41 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
42 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
43 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
44 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
45 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
46 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
47 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
48 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
49 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
50 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
51 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
52 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
53 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
54 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
55 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
56 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
57 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
58 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
59 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
60 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
61 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
62 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
63 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
64 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
65 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
66 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
67 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
68 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
69 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
70 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
71 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
72 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
73 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
74 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
75 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
76 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
77 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
78 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
79 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
80 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
81 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
82 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
83 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
84 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
85 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
86 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
87 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
88 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
89 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
90 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
91 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
92 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
93 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
94 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
95 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
96 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
97 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
98 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
99 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³
100 BOTANIC	Habitación	27.00 m²	35.18	66.01 m³

Área CONSTRUIDA			
Nivel	Nombre	Área	Tipo de Área
00	CUBIERTA	Área	124.66 m²
01	PLANTA PRIMERA	Área	211.83 m²
02	PLANTA BAJA	Área	241.82 m²
03	BOTANIC	Área	285.70 m²
Total	4	Área construida bruta	844.61 m²



Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



VISIT WEBSITE

