



Жилая недвижимость / Земельные участки / Коста-дель-Соль / Марбелья

## Земельный участок в Марбелья

Марбелья, Коста-дель-Соль

4400000 €

REF  
R5427907

ПЛОЩАДЬ  
m2

САМУЗЛЫ

СПАЛЬНИ



ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ

# Земельный участок в Марбелья

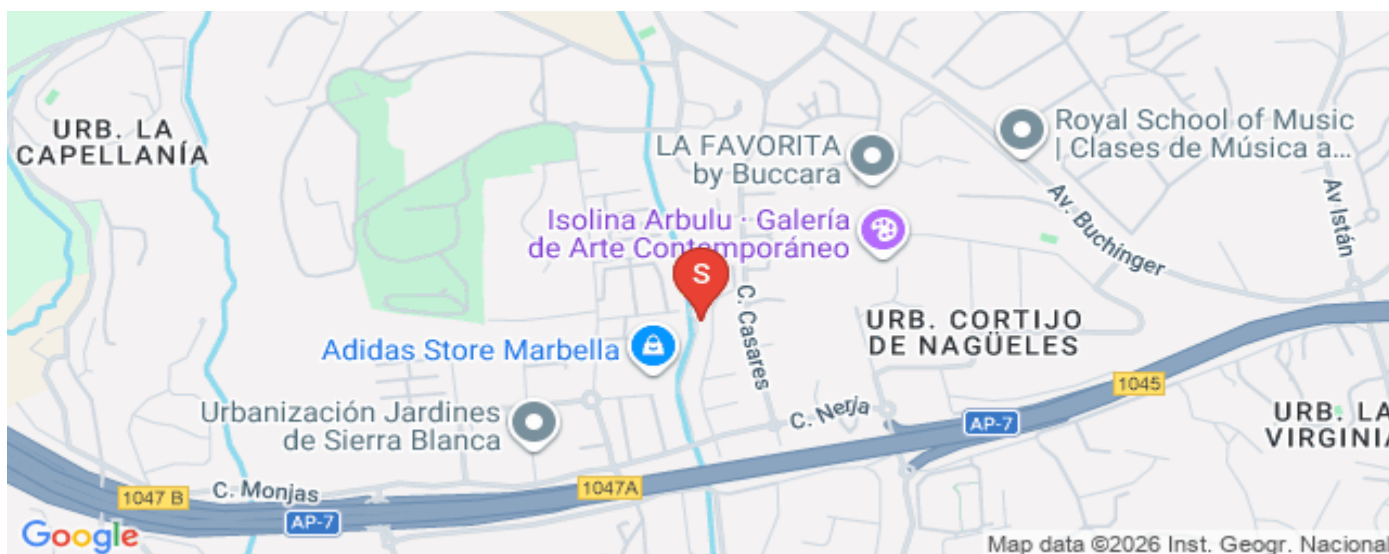
## Земельный участок в престижном районе Нагуэлес, Марбелья

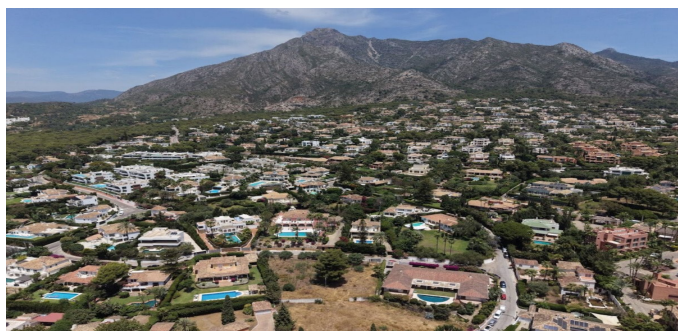
Предлагается исключительный земельный участок площадью 3640 м², состоящий из двух объединённых участков, с южной ориентацией в престижном районе Нагуэлес на знаменитой Золотой Миле Марбельи. Это уникальная возможность для инвесторов и девелоперов приобрести один из последних участков под застройку в одном из самых востребованных районов Коста-дель-Соль.

Участок относится к категории городской земли (UE-4) с минимальным размером участка 1000 м² и разрешённым коэффициентом застройки 0,26 м²/м². Разработан проект строительства трёх современных роскошных вилл в закрытом жилом комплексе с удобным доступом с двух улиц. В нескольких минутах находятся лучшие пляжи Марбельи, Пуэрто-Банус, международные школы, поля для гольфа и рестораны высокой кухни.

## Основные характеристики

- Площадь участка: 3640 м²
- Категория земли: городская (UE-4)
- Минимальный размер участка: 1000 м²
- Коэффициент застройки: 0,26 м²/м²
- Проект строительства трёх вилл

[ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ](#)







Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010  
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310  
+34 872 585 017

[office@estate-barcelona.com](mailto:office@estate-barcelona.com)



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ

