



Жилая недвижимость / Дома и виллы / Коста-дель-Соль / Марбелья

Вилла/Шале в Марбелья

Марбелья, Коста-дель-Соль

4900000 €

REF
R4795540

ПЛОЩАДЬ
618 m2

САМУЗЛЫ
5

СПАЛЬНИ
4



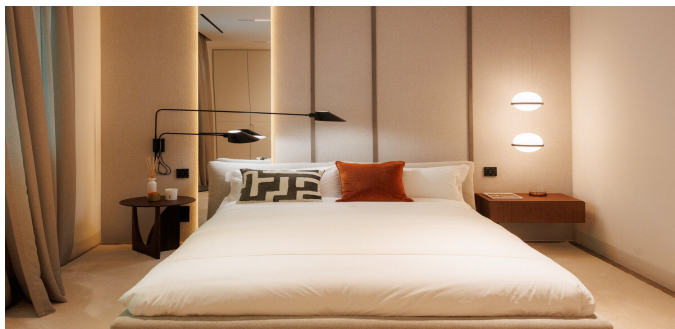
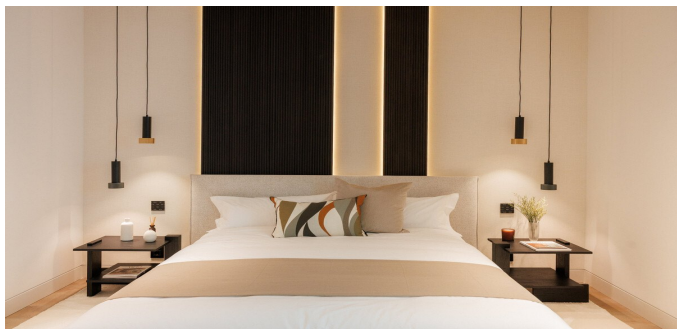
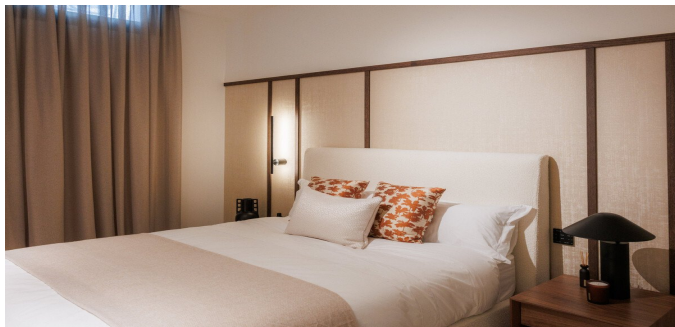
ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ

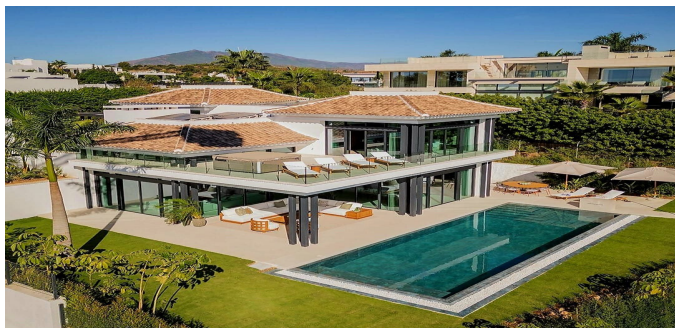
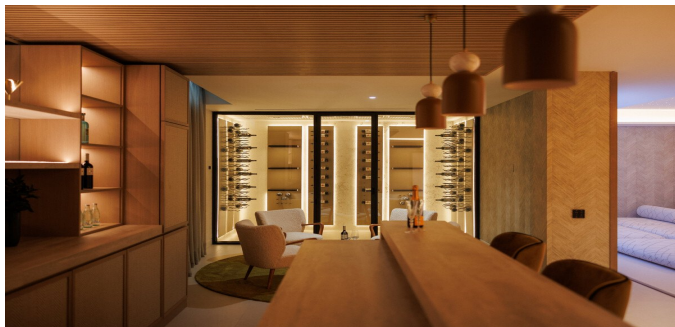
Вилла/Шале в Марбелья

Новые разработки: Цены от 4,900,000 € 5,400,000 €. [Кровати: 4 - 4] [ванны: 5 - 5] [встроенный размер: 618.00 m2 - 618.00 m2] Добро пожаловать в жилой комплекс, состоящий из четырёх исключительных отдельно стоящих вилл с бассейном от давно зарекомендовавшего себя застройщика. Комплекс расположен в самом центре Золотой Мили, с прямым доступом к кольцевой дороге Марбельи, всего в 900 метрах от пляжа и рядом с удобствами. Этот строящийся проект доступен для продажи, предлагается полностью меблированным дизайнерской мебелью и отделан высококачественными материалами, что делает эту недвижимость идеальной современной оазисом. Другие удобства включают: • Кондиционер, подогрев полов по всему дому с системой Airzone, которая с помощью одного устройства управляет температурой подогрева полов зимой и температурой кондиционеров летом. • Система «умный дом» для контроля климата и освещения. • Весь дом, кроме спален, покрыт крупноформатной высококачественной плиткой из прямоугольного керамогранита с соответствующими плитусами. В ванных комнатах и туалетах также используется высококачественный керамогранит. • В спальнях — паркет из натурального дерева с широкими планками, отделка высокого качества из дуба или аналогичного материала. • Установка лифта SCHINDLER или аналогичного в центре лестницы. Вилла располагается на трёх уровнях и находится на участке площадью 1100 м² с садом в средиземноморском стиле, подогреваемым наружным бассейном с системой очистки и солевым хлорированием. Уровень входа — это верхний этаж дома, где находятся входная зона с крытой парковкой и доступом в виллу, главная спальня с собственной ванной комнатой и просторным гардеробом. Главная спальня выходит на просторную террасу с панорамным видом на окрестности. На уровне первого этажа находятся 3 спальни, 2 ванные комнаты и 1 гостевой туалет, просторная гостиная с интегрированной столовой зоной и полностью оборудованная кухня с рабочими поверхностями, освещением, мебелью и техникой от известных брендов и современным дизайном: холодильник, духовка, микроволновая печь, посудомоечная машина, встроенная стиральная машина/сушилка, раковина, смесители, индукционная плита и вытяжка марки GAGGENAU или аналогичная. Гостиная имеет прямой доступ к частному саду и бассейну с большой зоной для барбекю. Подвал имеет универсальное назначение и включает прачечную, большую семейную комнату с домашним кинотеатром, винный бар, предварительную установку сауны и тренажёрного зала, просторное помещение для хранения, а также комнаты для обслуживающего персонала с отдельной ванной комнатой. Площадь участка составляет 1100 м².

[ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ](#)











Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ

