



Propiedades residenciales / Casas y villas / Costa Brava / Tossa de Mar

## Casa en Tossa de Mar

Tossa de Mar, Costa Brava

1300000 €

REF  
TM21

SUPERFICIE  
354 m<sup>2</sup>

BAÑOS  
3

DORMITORIOS  
5

 VER EN EL SITIO WEB

## Casa en Tossa de Mar

Casa de estilo clásico con **LICENCIA TURÍSTICA** situada en la exclusiva urbanización privada de Santa Maria de Llorell, entre Lloret de Mar y Tossa de Mar. Un entorno rodeado de naturaleza y máxima privacidad, con acceso restringido únicamente a propietarios y personas autorizadas.

La vivienda, construida en 2002 y recientemente renovada, cuenta con 354 m<sup>2</sup> construidos sobre una parcela de 1.610 m<sup>2</sup>. Ubicada en una calle sin salida y sin vecinos colindantes, ofrece un ambiente especialmente tranquilo y reservado.

Distribuida en dos plantas principales y planta sótano, la casa dispone de un amplio salón con chimenea y zona de comedor, cocina moderna, veranda cubierta con vistas abiertas al bosque, 5 dormitorios y 3 baños. En la planta superior, las habitaciones tienen acceso a terraza y vistas al mar. La propiedad cuenta además con calefacción y aire acondicionado.

En la planta inferior se encuentra el garaje, un espacio polivalente actualmente acondicionado como gimnasio y un apartamento independiente ideal para invitados o personal de servicio, con cocina propia y acceso privado.

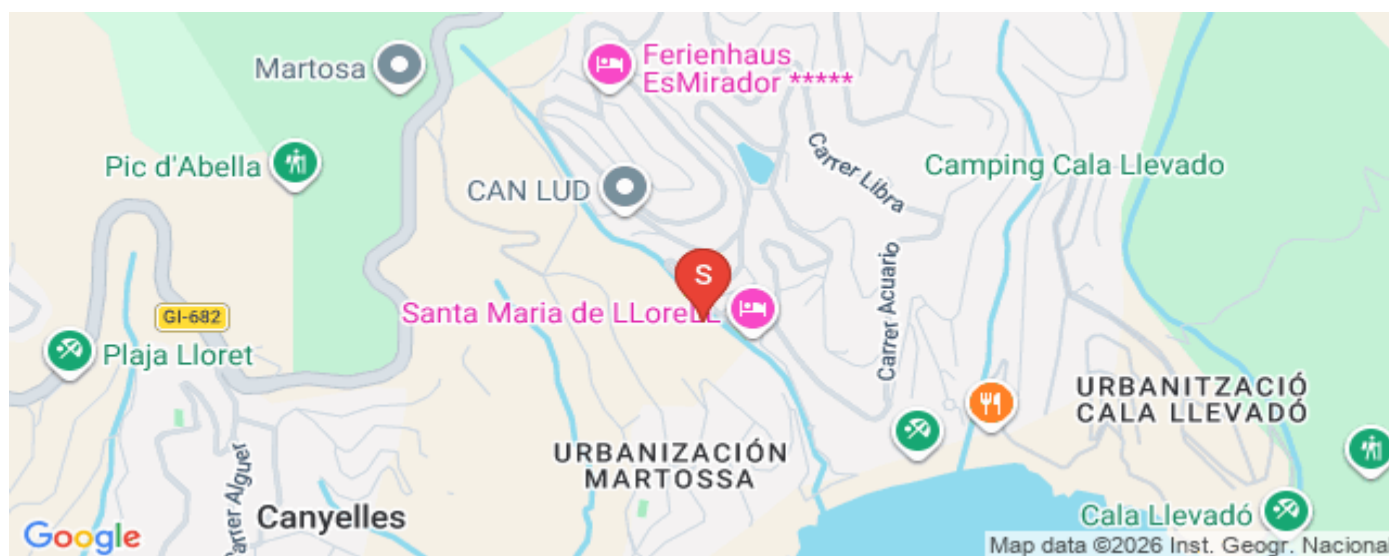
El exterior ofrece una parcela cuidada con zonas de descanso, barbacoa y amplios espacios planos con posibilidad de crear una zona chill-out o área infantil. La piscina de dos niveles incluye una zona infantil independiente y una piscina principal con espacio para tumbonas.

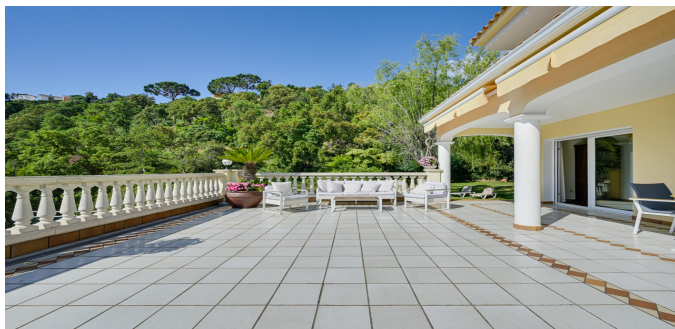
A tan solo 10 minutos caminando de una cala tranquila y a pocos minutos en coche de comercios y restaurantes, esta propiedad es ideal para quienes buscan privacidad, naturaleza y comodidad en la Costa Brava.

Para más información o concertar una visita, no dude en contactarnos.



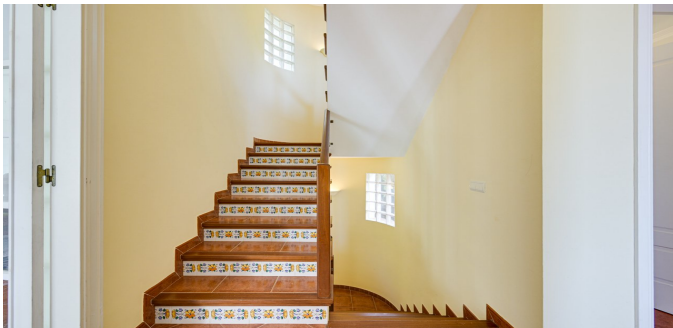
VISITAR EL SITIO WEB

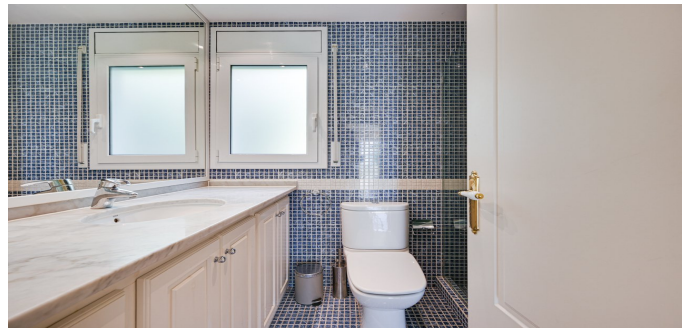


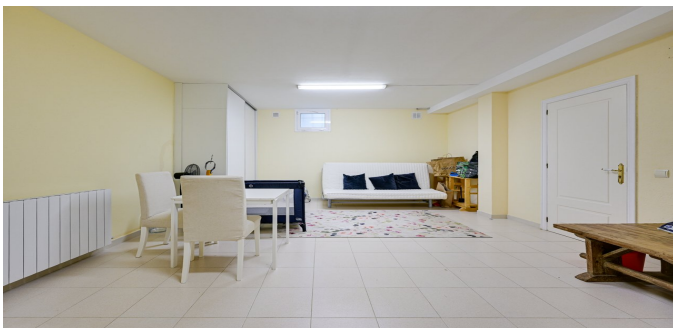


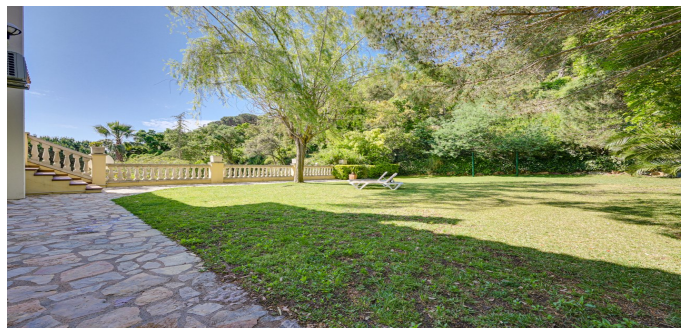
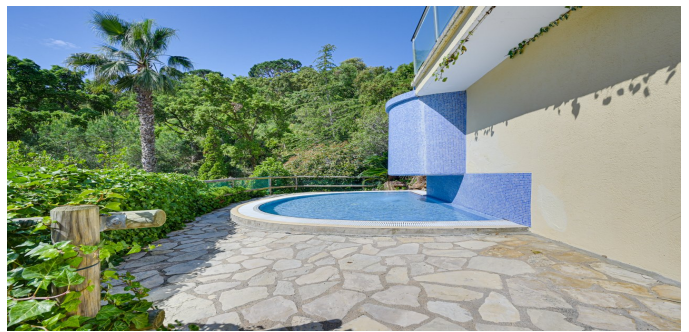


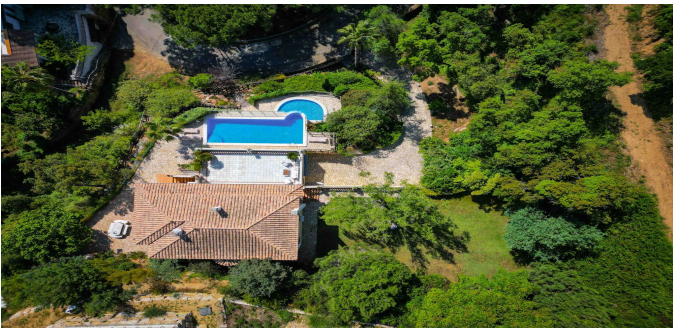
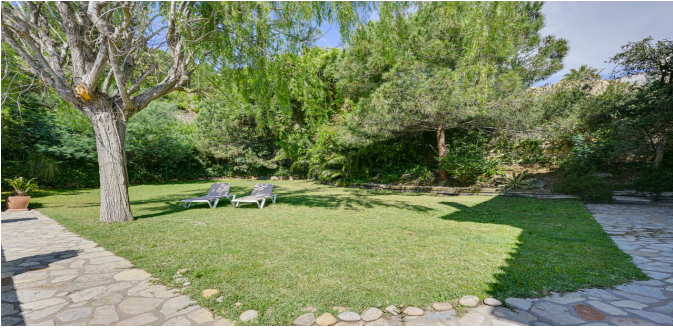
















ESTATE  
BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona, Barcelona, 08010  
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310  
+34 872 585 017

[office@estate-barcelona.com](mailto:office@estate-barcelona.com)



VISITAR EL SITIO WEB

