



Жилая недвижимость / Дома и виллы / Коста-Брава / Плайя-де-Аро

Дом в Плайя-де-Аро

Плайя-де-Аро, Коста-Брава

1300000 €

REF
PA25

ПЛОЩАДЬ
447 m²

САМУЗЛЫ
4

СПАЛЬНИ
4



ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ

Дом в Плайя-де-Аро

Жемчужина, окруженная природой, где роскошь сочетается с абсолютным спокойствием.

Расположенная в эксклюзивном жилом районе Мас Ноу, эта великолепная вилла, построенная в 2010 году и **полностью отремонтированная в 2019 году**, переосмысливает концепцию средиземноморского дома. Архитектура виллы, в которой приоритет отдается естественному свету и беспрепятственному виду на горы, делает ее идеальным местом для тех, кто ищет уединения, не жертвуя при этом близостью к пляжу Платжа д'Аро.

Премиальная планировка и дизайн

Дом расположен на трех уровнях, спроектированных для максимального комфорта:

Главный этаж: Элегантный холл ведет в просторную гостиную-столовую с камином. Современная, отдельная кухня имеет выход на улицу, что способствует общению. Отсюда можно выйти в частный сад и к бассейну, органично вписывая ландшафт в каждый уголок.

Верхний этаж (остальное): Включает в себя односпальную спальню и две просторные спальни с двуспальными кроватями. Изюминкой является главная спальня с гардеробной и ванной комнатой, личное убежище с выходом на террасы, откуда открывается панорамный вид на окружающий природный ландшафт.

Первый этаж (зона отдыха и служебные помещения): многофункциональное пространство, включающее большую игровую комнату, винный погреб для коллекционеров, прачечную и кладовую. Кроме того, дом подготовлен для установки лифта в будущем, что обеспечивает полную доступность.

Почему эта недвижимость представляет собой уникальную возможность:

Недавно отремонтировано (2019): Высококачественная отделка с мраморными и паркетными полами, готово к заселению без дополнительных вложений.

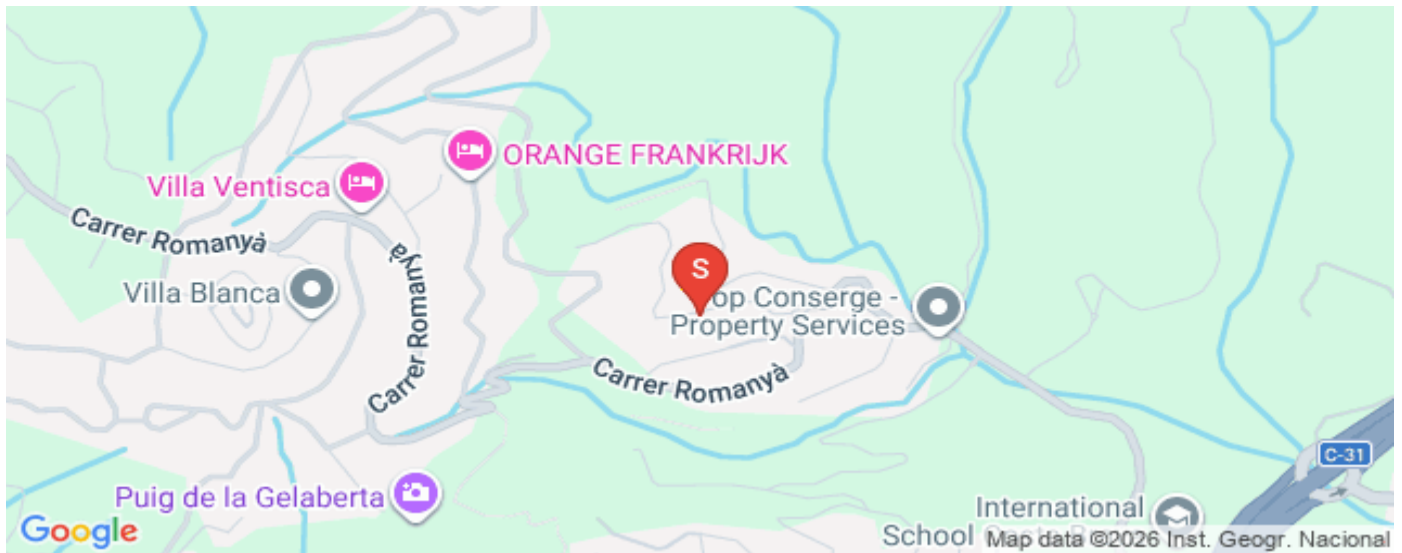
Полная приватность: Расположен в одном из самых уединенных районов Мас-Ноу, в окружении тишины и свежего воздуха.

Открытые пространства: Участок площадью более 1600 м² с ухоженным садом и террасами, идеально подходящими для климата Коста-Брава.

Стратегическое расположение: Всего в 10 минутах от оживленного центра Платжа-д'Аро, его роскошных бутиков и пляжей, и в двух шагах от гольф-клуба д'Аро.

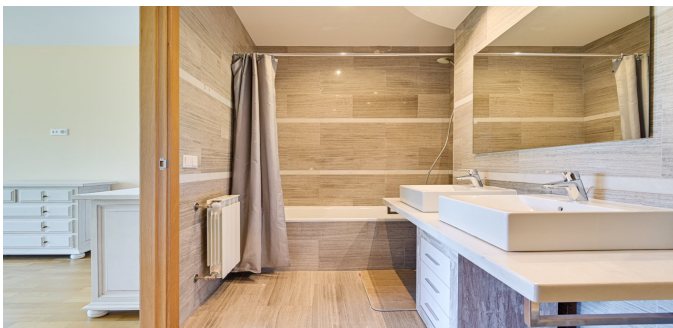


ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ

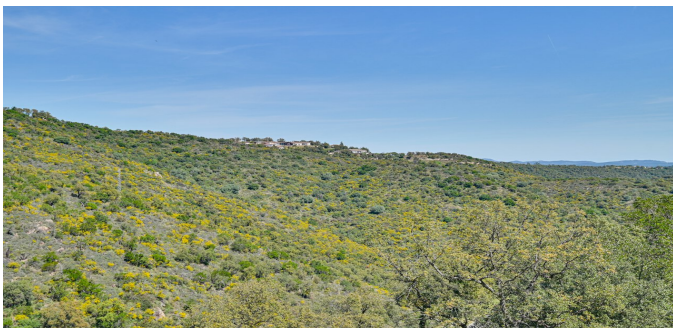














ESTATE
BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona, Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ

