



## Дом №50529 Ллорет-де-Мар

СТОИМОСТЬ

**425 000 €**

 ПЛОЩАДЬ  
ДОМА

**291м2**

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА

**991м2**

СПАЛЬНИ

**4**

ВАННЫЕ

**2**

### Дом с видом на море и горы в Лос Пинарес

Представляем вашему вниманию этот великолепный дом, расположенный в тихом жилом районе Лос Пинарес, идеально подходящий для тех, кто ищет пространство, уединение и естественную природу с захватывающими видами. Построенный в 2002 году, дом сочетает в себе комфорт, функциональность и тщательный дизайн в каждой детали.

#### Основные детали:

Площадь: 291 м<sup>2</sup>, построенный на участке площадью 991 м<sup>2</sup>.

Распределение: 4 просторные и светлые спальни, 2 полные ванные комнаты с ванной и биде, идеально подходящие для всей семьи.



Социальные помещения: гостиная с камином, идеальная для уютных моментов, и просторная кухня с прямым выходом на практичное и функциональное крытое патио.  
Удобства и преимущества:

Масляное отопление: для большего комфорта зимой.

Частный бассейн: окружен зонами отдыха, идеально подходит для спокойных дней.

Гараж: вместимость для двух автомобилей.

Резервуар для дождевой воды: вместимостью до 12-14 тысяч литров, экологически чистый и эффективный ресурс.

### **Исключительный экстерьер:**

Частный сад с оборудованной зоной для барбекю, идеально подходящей для встреч на свежем воздухе.

Навес для тени в жаркие дни.

Кладовая для дополнительного хранения.

Захватывающие виды:

Из дома открываются прекрасные виды на море и горы, предлагая уникальную обстановку спокойствия и красоты. Несмотря на то, что дом находится в жилом районе с соседями, конфиденциальность полностью гарантирована.

Дополнительно:

Дом продается полностью меблированным, готовым к проживанию и комфортной и спокойной жизни в привилегированном окружении.

Расположение:

Лос Пинарес - район, известный своим спокойствием, удобным доступом к услугам и близостью к природе.

Не упустите возможность посетить этот дом и сделать его своим новым домом!