



Propiedades residenciales / Casas y villas / Costa Garraf / Castelldefels

## Casa en Castelldefels

Castelldefels, Costa Garraf

2990000 €

REF  
CG21

SUPERFICIE  
328 m<sup>2</sup>

BAÑOS  
4

DORMITORIOS  
4

 VER EN EL SITIO WEB

# Casa en Castelldefels

## Información clave:

Oferta excepcional solo para VIP clientes sin publicidad público. Urbanización club de élite con vigilancia 24/7. Sólo las nuevas casas modernas de clase premium. Entre los vecinos más cercanos: estrellas del fútbol de fama mundial, representantes de la aristocracia catalana y grandes negocios.

La urbanización se encuentra dentro de la reserva natural Garraf de 12.000 hectáreas, que comienza justo detrás de la valla de su casa. A 5 minutos en coche de la playa, el puerto deportivo más grande de Ginesta y el acceso a toda la infraestructura de la ciudad, incluidas las escuelas de negocios internacionales de élite, instalaciones deportivas, restaurantes, instalaciones médicas y centros comerciales. 15 minutos en coche al aeropuerto de Barcelona. A 25 minutos en coche del centro histórico de Barcelona.

## Principales ventajas de la casa

La construcción de la casa se completó en 2017. En 2018 se completó el acabado completo. Casa en perfecto estado. Diseñado y acabado de acuerdo con las últimas tendencias en diseño y tecnología.

La casa está situada en la línea extrema de la construcción en la urbanización - nada y nunca le bloqueará impresionantes vistas al mar y la montaña. También eso proporciona una buena privacidad cuando pasas tiempo cerca de la piscina.

El sistema moderno de la aerotermia permite ecológico y económicamente acondicionar y calentar todas las habitaciones.

La gestión eficiente de los equipos eléctricos y la seguridad está garantizada por el avanzado sistema de domótica Simon 100.

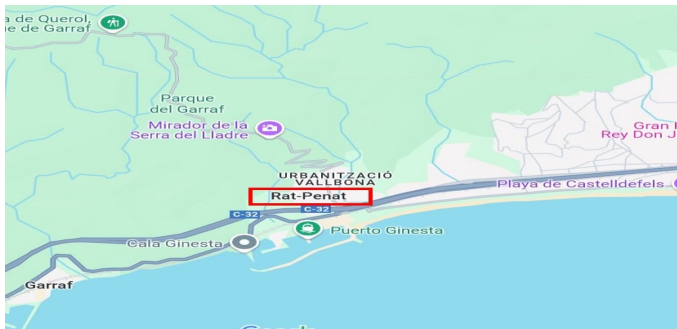
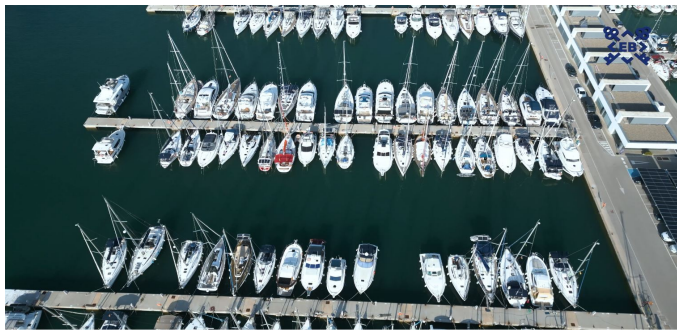
El espacio alrededor de la casa es lo más cómodo y privado posible. El amplio y nivelado césped alrededor de la piscina con agua salada tiene suficiente espacio para una divertida fiesta con amigos y una barbacoa familiar. Hermoso diseño de paisaje, muchas plantas ornamentales con flores. Para aquellos que pasan tiempo cerca de la piscina, hay un baño adicional con ducha y con entrada independiente.

La casa está completamente equipada con muebles, electrodomésticos modernos y está lista para vivir con total confort.



VISITAR EL SITIO WEB







ESTATE  
BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona, Barcelona, 08010  
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310  
+34 872 585 017

[office@estate-barcelona.com](mailto:office@estate-barcelona.com)



VISITAR EL SITIO WEB

