



## Casa Nº50507 Calonge

PRECIO

**995 000 €**

PLAZA DE CASA

**450M2**

ÁREA TERRESTRE

**683M2**

HABITACIONES

**5**

BAÑOS

**5**

Villa de obra nueva con piscina y vistas al mar. Consta de 450 m2 construidos y está situada en una parcela de 683 m2. Esta propiedad se encuentra en Calonge solo 3 minutos caminando de la playa.

En la planta principal, se encuentra un gran salón comedor con cocina integrada. Tanto la cocina como el salón dan acceso a la zona exterior a través de puertas correderas. La zona exterior ofrece una amplia terraza con piscina y vistas al mar.

Consta de 5 habitaciones, en la planta baja encontramos una suite y acceso a la zona exterior. En el primer piso se distribuye la zona de noche, 2 habitaciones dobles en suites y acceso al balcón donde podrá disfrutar de la vista





panorámica del mar. En la parte trasera de la casa encontramos dos habitaciones dobles y un baño completo.

Esta planta también ofrece acceso al patio trasero desde donde se puede acceder a la amplia azotea a través de una escalera.

El sótano dispone de un amplio garaje para 2 o 3 coches y otro espacio que se puede utilizar como gimnasio o cine.

Una excelente vivienda con impresionantes vistas y muy cerca de la playa y de todos los servicios, con una amplia oferta de restaurantes, tiendas y supermercados, ideal como primera o segunda residencia.

Esta vivienda ofrece una combinación perfecta de tranquilidad y acceso a todos los servicios de la Costa Brava. Su entorno privilegiado garantiza la paz y el confort, mientras que la cercanía a las playas y puntos de interés aseguran una vida cómoda y conectada.