



Propiedades residenciales / Casas y villas / Costa Brava / Lloret de Mar

## Casa con licencia turística en Lloret de Mar

Lloret de Mar, Costa Brava

1300000 €

REF  
LM146

SUPERFICIE  
490 m2

BAÑOS  
5

DORMITORIOS  
6

 VER EN EL SITIO WEB

## Casa con licencia turística en Lloret de Mar

Ofrecemos una encantadora villa estilo clásico con LICENCIA TURISTICA ubicada en la urbanización La Montgoda de Lloret de Mar, situada a 3 minutos a pie de la playa (1h del aeropuerto de Barcelona y 30min del aeropuerto de Girona).

La casa dispone de unos 490 m2, con una gran parcela de 1.130 m2. Se distribuye en 3 plantas y cuenta con ascensor con acceso a todas ellas. 6 dormitorios, 4 baños, cocina, lavadero y sala de juegos con proyector.

Esta casa ofrece una vida lujosa con un estilo arquitectónico único. En el segundo piso encontrarás cocina totalmente equipada con electrodomésticos y con salida a la terraza con vistas al bosque, 2 amplios dormitorios y 1 baño, de cada dormitorio tiene salida a la terraza. Un salon comedor con chimenea.

En la planta baja nos encontramos con 4 dormitorios, incluyendo una habitación principal con baño privado y 2 baños.

Zona de barbacoa para el verano, así como varias pérgolas para el descanso. La villa tiene una piscina privada climatizada en la que bañarse todo el año, un jacuzzi interior.

Un cuidado jardín florido con pinos centenarios y árboles frutales, un césped para relajarse y jugar con los niños.

La casa dispone de 4 plazas de aparcamiento.

La casa está situada en una urbanización de élite protegida frente a una pequeña y hermosa bahía, enmarcada por rocas y pinos, por los que la Costa Brava es tan famosa. A la bahía 5 minutos a pie, a la playa de arena equipada más cercana 5 minutos en coche. La tienda más cercana, restaurante - 500 m, hay una elegante zona comunitaria con dos piscinas (para niños y adultos) y un césped para la recreación, un parque infantil, 3 pistas de tenis, fútbol y squash. La villa se encuentra en un lugar bastante apartado y tranquilo, pero a la vez a tan solo 3 minutos en coche o 15 minutos a pie del centro de Lloret de Mar y de su zona turística e infraestructuras.

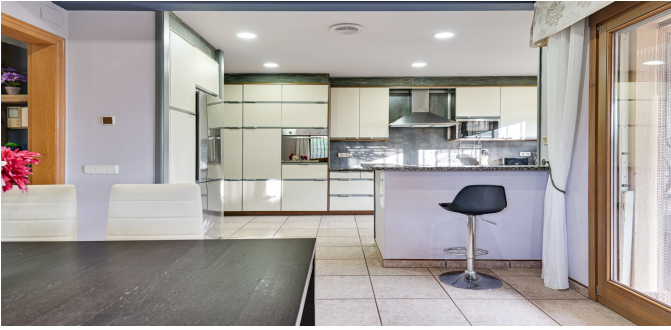
En cumplimiento de la ley 3/2017 del 13 de febrero de 2018 del CÓDIGO CIVIL DE CATALUNYA, por el que se aprueba el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en CATALUÑA, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación (ITP o IVA + AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

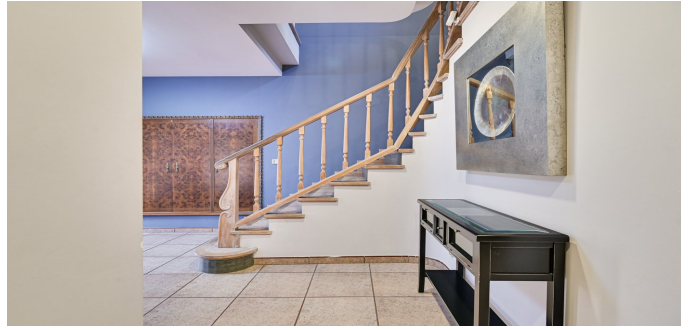


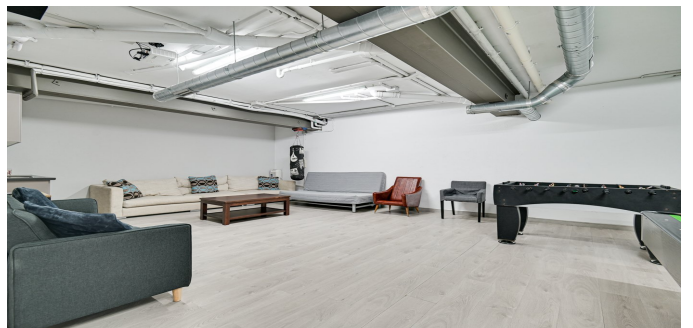
VISITAR EL SITIO WEB

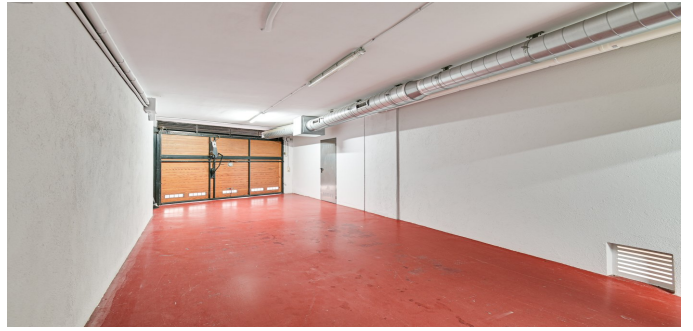


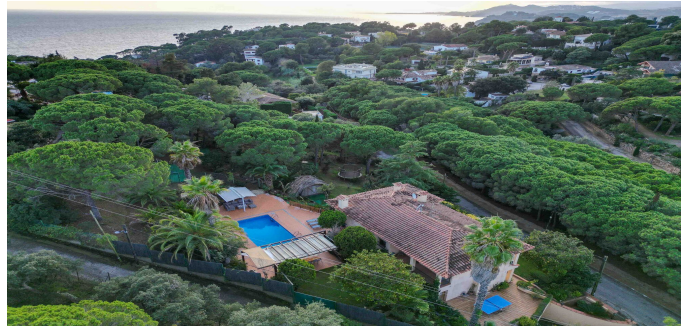


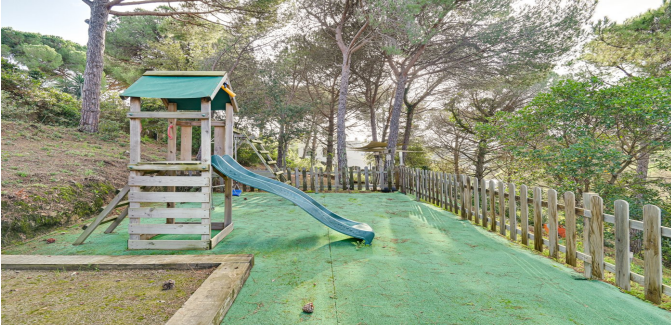














ESTATE  
BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010  
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310  
+34 872 585 017

[office@estate-barcelona.com](mailto:office@estate-barcelona.com)



VISITAR EL SITIO WEB

