



Жилая недвижимость / Дома и виллы / Коста-Гарраф / Кастельдефельс

## Дом в Кастельдефельс

Кастельдефельс, Коста-Гарраф

2650000 €

REF  
CG39

ПЛОЩАДЬ  
440 m<sup>2</sup>

САМУЗЛЫ  
5

СПАЛЬНИ  
4



ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ

## Дом в Кастельдефельс

Абсолютно новый дом на завершающейся стадии строительства на Коста Гарраф с панорамным видом на море и в непосредственной близости от лучшего порта на побережье.

5 ПРИЧИН, ПО КОТОРЫМ ВАМ ТОЧНО СТОИТ КУПИТЬ ЭТОТ ДОМ:

**Причина 1.** Вы будете первым владельцем этой недвижимости.

В этой локации нет ни одного дома сопоставимого уровня и, вместе с тем, такой степени готовности. Вы покупаете абсолютно новый дом полностью готовый к проживанию в течение 4 месяцев с момента внесения задатка. Кроме того, проект чистовой отделки может быть дополнен с учетом ваших индивидуальных пожеланий. Такие дома появляются в этой локации раз в несколько лет. Воспользуйтесь вовремя этой удачной возможностью.

**Причина 2.** Ваше место силы и гармонии.

Из всех окон вашего дома захватывающий панорамный вид на море. Перед вами открыт весь морской горизонт, наслаждайтесь рассветами и закатами. Дом расположен на холме, но при этом вам не надо долго ехать по серпантину. Всего два зигзага от подножья холма, чтобы заехать в гараж. Сразу за вашим домом начинается территория национального природного заповедника Garraf площадью 12 000 гектаров. Под холмом, на берегу, расположен престижный яхтенный порт Ginesta. Со своей террасы вы сможете видеть свою яхту и доехать до причала за 5 минут на автомобиле. Чистейший воздух, экология, крепкое здоровье – это то, что вы покупаете вместе с этим домом.

**Причина 3.** Категория люкс без компромиссов.

Внешняя и внутренняя отделка дома будут выполнены в соответствии с самыми актуальными тенденциями в архитектуре и дизайне. Все помещения просторные, спланированы с максимальным комфортом для вас, вашей семьи, ваших гостей. Вы можете увидеть подробную планировку в фотогалерее. В отделке использованы только дорогие, качественные, экологичные материалы, в соответствии с последними требованиями европейских регламентов. Элегантный лифт из стекла и стали доставит вас на каждый из 4 этажей вашего роскошного дома. Просторная и стильная гостиная с зоной кухни и панорамным остеклением ведет на большую террасу с восхитительными видами и бассейном. Ежедневное эстетическое наслаждение от проживания в этом доме – входит в цену.

**Причина 4.** Передовые технологии.

Обогрев помещений, кондиционирование и нагрев воды в доме осуществляются с помощью передовой системы аэротермии, которая на 80% эффективнее и экономичнее обычных электрических или газовых систем. Все полы в доме на всех жилых уровнях оснащены подогревом. Дом оборудован всеми необходимыми коммуникациями для установки системы «умный дом» по вашему выбору.

**Причина 5.** Надежность и гарантия.

Работы ведутся проверенным и надежным застройщиком, который давно работает в этой локации и заработал самую высокую репутацию среди клиентов. Каждая деталь отделки, оснащение дома мебелью и техникой, все делается в строгом соответствии с подробным дизайн проектом. При покупке дома вы можете ознакомиться с уже законченными проектами застройщика в этой локации и оценить их высокое качество. Застройщик дает гарантию на все проведенные работы в строгом соответствии с законом.

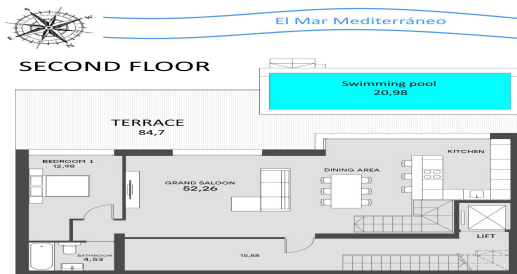
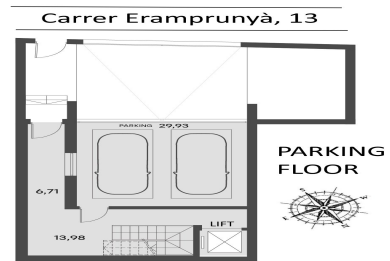
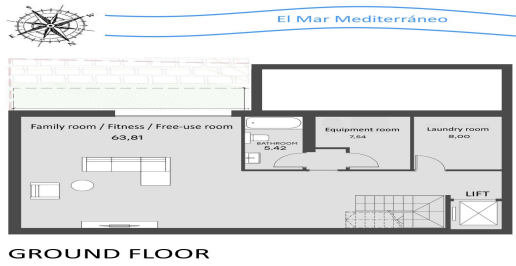
Записывайтесь на просмотр, чтобы лично убедиться во всем, что написано выше, и принять решение о покупке. Этот дом станет для вас прекрасным приобретением и инвестицией. Специалисты нашего агентства компетентно, внимательно и ответственно помогут вам по всем вопросам, связанным с покупкой этого дома.



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ









Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010  
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310  
+34 872 585 017

[office@estate-barcelona.com](mailto:office@estate-barcelona.com)



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ

