



Casa Nº50292 Lloret de Mar

PRECIO

890 000 €

PLAZA DE CASA

223M2

ÁREA TERRESTRE

945M2

HABITACIONES

4

BAÑOS

4

Esta lujosa villa de obra nueva con magnificas vistas al mar y piscina infinity.

Se trata de una casa de estilo moderno y minimalista, amplios ventanales para aprovechar las excelentes vistas panorámicas de las que disfruta la propiedad.

La villa dispone de parcela de 945m2 y de 293 m2 construidos distribuidos en 3 plantas. 2 apartamentos independientes con su propia entrada y cocina.

Dispone de materiales y acabados de la máxima calidad, así como de modernas instalaciones para garantizar el máximo confort, tanto en verano como en invierno.





La planta principal incluye un acogedor salón comedor con vistas al mar, a través de unos espectaculares cristales desde el suelo al techo, totalmente insonorizado y con unos exclusivos toldos eléctricos para mitigar la luz exterior y proporcionando una luminosidad más tenue. Cocina independiente, un dormitorio suite con su propio baño con salida a terraza y unas vistas impresionantes.

En la planta segunda hay una cocina abierta con amplio espacio y vistas al mar, nos proporciona una sensación de paz y armonía, en la que podremos compartir con nuestros seres queridos bonitas sobremesas. Un dormitorio suite con su propio baño, otro dormitorio de y baño.

En la planta baja esta en proceso de construcción de gym y sala de estar.

Una propiedad ideal para quienes buscan una espectacular y moderna casa de diseño donde disfrutar de las vacaciones y fines de semana en este bonito rincón de la Costa Brava.

Lloret de Mar es famosa por sus magníficas playas y calas. La ciudad se encuentra ubicada entre colinas que la protegen del frío y del viento y su cercanía al mar, suaviza la temperatura. Observa un clima mediterráneo litoral, con temperaturas siempre mucho más suaves debido al efecto térmico moderador del mar. El Mediterráneo es un mar cálido todo el año.

Los aeropuertos más cercanos son el de Gerona-Costa Brava a 30 km y el de Barcelona a 75 km.

En cumplimiento de la ley 3/2017 del 13 de febrero de 2018 del CÓDIGO CIVIL DE CATALUNYA, por el que se aprueba el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en CATALUÑA, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación (ITP o IVA + AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.