



## Дом №50275 Хавея

СТОИМОСТЬ

750 000 €

ПЛОЩАДЬ  
ДОМА

170м2

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА

1350м2

СПАЛЬНИ

4

ВАННЫЕ

3

Эта красивая вилла имеет отличное расположение. Всего в 5 мин. на машине до знаменитого пляжа Гранаделья, а также рядом с другими солнечными пляжами Хавеи, мысом Cap de Nau, супермаркетами, барами, ресторанами и т. д. Ориентация на юг делает эту виллу яркой и солнечной. Дом размещен на одном уровне и стоит на участке площадью 1350 м<sup>2</sup> с фантастическим видом на море. Вилла состоит из очень просторной гостиной с большим количеством света, открытой полностью оборудованной кухни с кладовой, двух спален со встроенными шкафами, кабинетом, семейной ванной комнаты и главной спальни со встроенным шкафом и ванной комнатой. Каждая комната дома и кабинет имеют вид на море. Под домом имеется фундаментная часть большой площади и высотой ок. 3-х метров, которая создает дополнительный потенциал. Гостиная выходит на





большую крытую террасу, где можно наслаждаться солнцем в течение всего дня. Лестница ведет вниз к великолепной внешней гостиной с просторной солнечной террасой, летней кухней, ухоженным газоном, большим бассейном (8x4 м) и летним душем. Виды на бассейн, сад и море захватывают дух! На участке также имеется уютная отдельное строение (квартира) с одной спальней, душем, туалетом и небольшой террасой с видом на море (хорошо показано на фото). Над строением располагается большая смотровая площадка – терраса с отличной морской перспективой (хорошо показано на фото, ниже). Длинная и широкая дорога ведет к открытому гаражу. Дом оснащен центральным кондиционированием, стеклопакетами и парковочным местом на 4 машины. Вилла продается полностью и хорошо меблированной. Эта недвижимость станет идеальным семейным домом для отдыха или инвестицией.