



ESTATE
BARCELONA

Barcelona
Plaza Urquinaona, Ronda Sant Pere 21 1/3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com

Blanes
Calle Puigsacalm 2, Loc 3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com



Дом №50185 Ллорет-де-Мар

СТОИМОСТЬ

550 000 €

ПЛОЩАДЬ
ДОМА

472м2

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА

880м2

СПАЛЬНИ

4

ВАННЫЕ

4

В урбанизации Кондадо-дель-Харуко в Ллорет-де-Мар, которая удобно расположена недалеко от всей инфраструктуры и основных услуг, мы предлагаем на продажу отдельный двухуровневый дом с большим задним двором и частным бассейном. Дом площадью около 470 м2, построен в 2005 году. Сегодня объект, возможно, нуждается в ремонте, но у него есть огромный потенциал для того, чтобы вернуть себе значимость и очарование, которых он заслуживает. При входе в дом расположена прихожая которая переходит в салон, а оттуда в большую, полностью оборудованную кухню со столовой, которая ведет на солнечную террасу, дальше находится ванная комната для гостей и гостиная, классическое пространство с офисной зоной, библиотекой и камином и ванной комнатой. Лестница, которую мы находим у входа, ведет на верхний этаж и в главную гостиную. Эта комната является сердцем дома





**ESTATE
BARCELONA**

Barcelona
Plaza Urquinaona, Ronda Sant Pere 21 1/3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com

Blanes
Calle Puigsacalm 2, Loc 3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com

и используется как зона для разговоров, отдыха или просмотра телевизора. Из этой просторной и солнечной гостиной есть выход в небольшую спальню, санузел, просторную спальню со встроенными шкафами и просторную главную спальню с ванной комнатой. Подвал дома заслуживает особого внимания благодаря своим уникальным размерам и возможностям. Это место, где будущий владелец, по свободе своей фантазии, мог бы воспользоваться как парковкой нескольких автомобилей, так и территориями, которые разделены на комнаты и позволили бы ему создать тренажерный зал, сауну и комнату отдыха, винный погреб и даже мастерскую, для всего бы хватило места.