



Casa Nº50017 Lloret de Mar

PRECIO

975 000 €

PLAZA DE CASA

400M2

ÁREA TERRESTRE

941M2

HABITACIONES

4

BAÑOS

3

Excepcional casa moderna a la venta con fantásticas vistas al mar en Lloret de Mar. Situada concretamente en la urbanización Roca Grossa, una de las zonas más privilegiadas del municipio y a pocos minutos en coche de la pintoresca playa de Cala Canyelles.

La propiedad fue construida en el año 2016 y se divide en 3 niveles.

En la PLANTA PRINCIPAL encontramos un recibidor, un lavadero, una cocina independiente totalmente equipada y con salida al jardín, un comedor y sala de estar, también con salida al jardín, una oficina y un baño de cortesía.

El jardín, totalmente plano y de fácil mantenimiento, dispone de una piscina de sal de 39m2 y se puede disfrutar de unas impresionantes vistas al mar.

En la PRIMERA PLANTA tenemos 1 dormitorio doble tipo suite y 3 dormitorios que comparten otro cuarto de baño.

Además, hay una conexión interior vía escalera para subir





**ESTATE
BARCELONA**

Barcelona
Plaza Urquinaona, Ronda Sant Pere 21 1/3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com

Blanes
Calle Puigsacalm 2, Loc 3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com

a un solárium desde el cual se goza de unas vistas panorámicas de 360 grados al mar y a la montaña.

La PLANTA SÓTANO, a nivel de la calle, dispone de una zona de spa con piscina interior, aún no acabada, y un garaje para 6-7 coches.

Esta casa dispone de un diseño atractivo y moderno, pero aún quedan pendientes de finalizar algunos pequeños detalles.

Hay muy buena relación entre precio y calidad.

En cumplimiento de la ley 3/2017 del 13 de febrero de 2018 del CÓDIGO CIVIL DE CATALUNYA, por el que se aprueba el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en CATALUÑA, se informa al cliente que los gastos notariales, registráles e impuestos que le sean de aplicación (ITP o IVA + AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.