



Жилая недвижимость / Дома и виллы / Коста-Брава / Ллорет-де-Мар

## Дом в Ллорет-де-Мар

Ллорет-де-Мар, Коста-Брава

€

REF  
LM99

ПЛОЩАДЬ  
519 m<sup>2</sup>

САНУЗЛЫ  
8

СПАЛЬНИ  
14



ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ

## Дом в Ллорет-де-Мар

Этот роскошный особняк расположен в городе Ллорет-де-Мар, всего в 50 минутах езды от Барселоны, в окружении прекрасных пляжей. Особняк расположен на большом участке земли на котором находятся: главный дом, дополнительный дом, впечатляющие сады, бассейн, парковка.

На каждый дом есть отдельный резервуар для воды объемом 700 000 литров и колодец 140 метров глубиной.

Сады: мы начнем с садов, потому что, когда вы входите на ферму, вы влюбляетесь в эти величественные пальмы, цветы и растительность в целом, которые охватывают 2 дома.

Прогуливаясь по садам, мы найдем место, посвященное разведению гусей, незастроенную территорию, примыкающую к улице, и очень большой огороженный участок с дорожкой, ведущей к главной дороге для хранения сельскохозяйственной техники. Между двумя домами есть бассейн в греческом стиле, с фонтаном в форме женщины и водопадом, который, не доходя до бассейна, проходит через часть сада, ближайшую к главному дому.

Весь сад имеет автоматический полив.

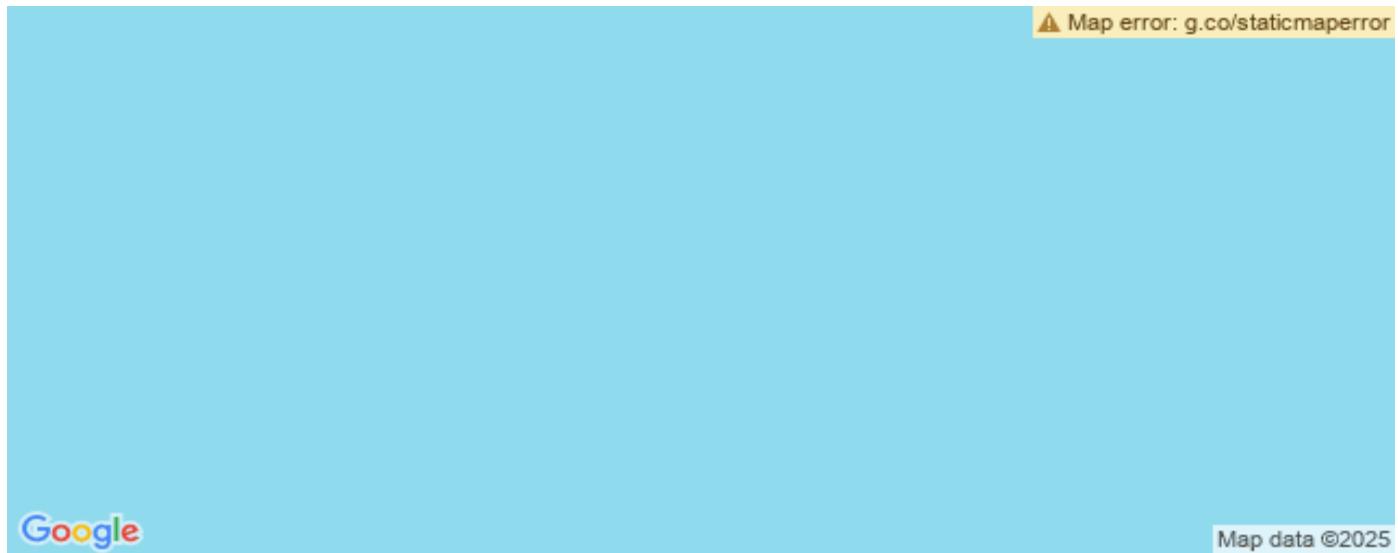
Главный дом: Войдя в просторный холл, мы можем подняться на второй этаж, пройти в гостиную-столовую, пройти на полностью оборудованную кухню или пройти в 3 спальни (1 двухспальная, 2 односпальные) и 2 полноценные ванные комнаты. На верхнем этаже мы находим еще 3 спальни (2 двухместных и 1 однокомнатная) 2 из них выходят на ту же террасу с видом на бассейн и часть садов, где вы можете услышать звуки водопада, а однокомнатный имеет свою собственную маленькую террасу.

Второй дом: Этот дом более скромный и уютный, в нем есть гараж на 2 машины, гостиная-столовая с кухней с американским баром, 3 спальни с двухспальными кроватями, 2 ванные комнаты и прачечная.

Бизнес: За забором, который отделяет застройку от коммерческой части, мы находим участок площадью около 5000 м<sup>2</sup>, который полностью подготовлен для осуществления деятельности и оборудован квартирой с 4 спальнями, 2 из которых двухместные, гостиная, столовая, кухня и 2 санузла. Это уже сдается в аренду и приносит прибыль в размере 4000 евро в месяц.



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ









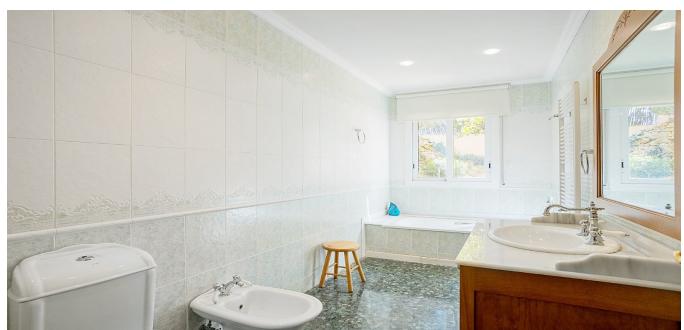














Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010  
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310  
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com

