



Propiedades residenciales / Casas y villas / Costa Brava / Platja d'aro

Casa en Platja d'aro

Platja d'aro, Costa Brava

10000000 €

REF
PA57

SUPERFICIE
1900 m2

BAÑOS
7

DORMITORIOS
6

 VER EN EL SITIO WEB

Casa en Platja d'aro

Mansión de lujo cerca de las playas de Sa Conca y Sant Pol – S'Agaró, Costa Brava

Excepcional finca de más de **1.800 m² construidos**, situada en una parcela privada de **2 hectáreas**, en una de las zonas más exclusivas de la Costa Brava. A solo 500 metros de las playas de **Sa Conca** y **Sant Pol**, esta residencia combina diseño sofisticado, tecnología avanzada y máxima privacidad.

Vivienda principal

- **Superficie construida:** 1.824 m²
- **Año de construcción:** 2017
- **3 plantas con ascensor**
Materiales nobles: mármol, parquet natural, carpintería de madera
- Sistemas de climatización Daikin, ventilación forzada
- Calefacción y ACS por gas ciudad (2 calderas De Dietrich) y placas solares
- 3 pozos privados con capacidad de hasta 15 m³/hora y depósitos de 46 m³
- Sistema de riego automático en toda la finca

Distribución

- **6 dormitorios en suite** con vestidores
- **7 baños completos** + aseo de cortesía
- Salón principal de 60 m² con salida a terraza
- Cocina-comedor de 30 m² totalmente equipada
- Oficina de 30 m²
- Sala educativa infantil de 50 m²
- Lavandería de 30 m² con equipamiento profesional

Zona exterior y wellness

- Porche de verano de 75 m²
- Gran **piscina exterior climatizada (25×12,5 m)** con jacuzzi
- Ducha y baño exterior junto a la piscina

Área spa completa:

- Sauna rusa de leña
- Baño turco hammam

- Sala de masajes
- Sala de sal
- Ducha sensorial "Water Fun" con cromoterapia y sonido
- Zona de relajación

Planta sótano (570 m²)

- Garaje para 4 vehículos
- Gimnasio de 50 m²
- Taller
- Dos trasteros
- Sala técnica y salas de máquinas

Casa de personal y finca anexa

- Vivienda independiente para el personal
- **5 dormitorios, 3 baños, 3 cocinas equipadas**
Parcela de 1,5 ha con huerto frutal (150 árboles) y sistema de riego
- 15 colmenas
- Sistema de videovigilancia con 24 cámaras y control remoto por Internet

Ubicación premium

- Zona residencial exclusiva, muy tranquila
- A solo 500 m de las playas de Sa Conca y Sant Pol
- Más de 10 restaurantes con estrellas Michelin a menos de 30 km
- Festivales internacionales de música: Cap Roig, Peralada
- Balnearios de aguas termales (Vichy Catalan) a 20 minutos
- Más de **320 días de sol al año**

Una propiedad única

Una residencia diseñada para ofrecer confort, seguridad y eficiencia a gran escala. Ideal como residencia privada, casa familiar representativa o inversión exclusiva en uno de los enclaves más cotizados del Mediterráneo.

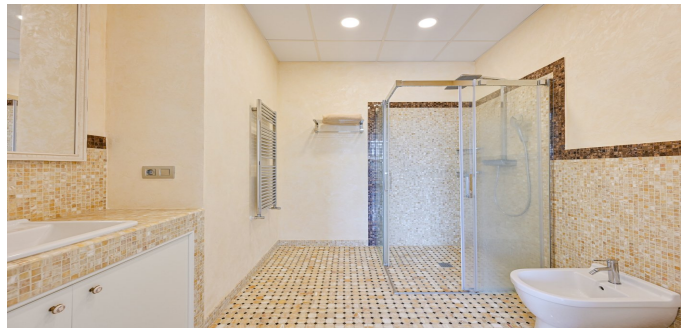
[VISITAR EL SITIO WEB](#)



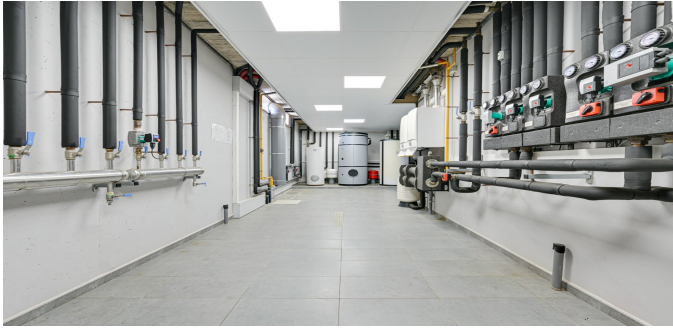


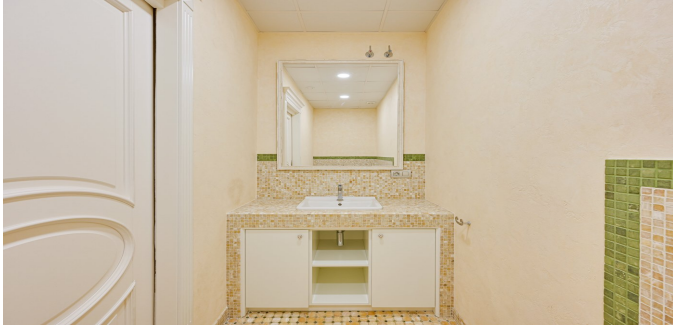




















ESTATE
BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona, Barcelona, 08010
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310
+34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



VISITAR EL SITIO WEB

