



## Масия №40451 Сан-Фелью-де-Гишольс

СТОИМОСТЬ

**1 360 000 €**

ПЛОЩАДЬ  
ДОМА

**320м2**

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА

**50000м2**

СПАЛЬНИ

**6**

ВАННЫЕ

**4**

В продаже старинная Масия, зарегистрированная в 1900 году. Общая площадь участка составляет 5 гектаров, который расположен в живописнейшем месте в полутора километрах от моря, вблизи города Сан Фелю де Гишольс. Эта зона отличается своей уникальной природой, шикарными пляжами и спокойствием. При этом до Барселоны, Франции и Андорры – рукой подать! До ближайших супермаркетов и города – 3 минуты на машине, примерно столько же и до моря! В окрестностях вы найдете множество живописных бухт, где можно заниматься водными видами спорта, плавать, а также вблизи есть несколько портов – для желающих припарковать свою яхту. На территории расположены 2 дома: основной и гостевой. Состояние под ремонт. Основной дом в стиле рураль площадью 240 квадратных метров включает в себя 6 комнат, кухню на террасе, 3 санузла. Гостевой дом





**ESTATE  
BARCELONA**

**Barcelona**  
Plaza Urquinaona, Ronda Sant Pere 21 1/3  
+34 932 205 680  
office@estate-barcelona.com

**Blanes**  
Calle Puigsacalm 2, Loc 3  
+34 932 205 680  
office@estate-barcelona.com

площадью 80 квадратов состоит из двух спален, зала, кухни и санузлом с душем. На территории находятся различные зоны для отдыха, такие как 15-ти метровый бассейн, теннисный корт с ночной подсветкой и с искусственным покрытием. На въезде на территорию Масии находится старинная церковь, что придает месту особый колорит. Здесь также есть скважина и установлен автоматический полив. И это очень кстати, ведь территория облагорожена двумя плодовыми садами из 95 деревьев, а также здесь растут ароматные сосны, дубы и есть даже свой виноградник! И если вы не любитель городской суеты – то это место станет для вас идеальным!