



Masia N°40451 San Feliu de Guixols

PRECIO

1 360 000 €

PLAZA DE CASA

320M2

ÁREA TERRESTRE

50000M2

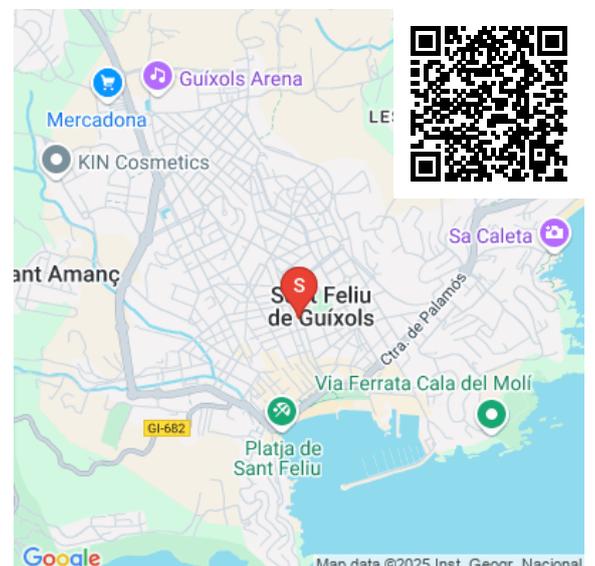
HABITACIONES

6

BAÑOS

4

Masia rural construida en el año 1900. La superficie total es de 5 hectáreas. Se encuentra en un lugar pintoresco a un kilómetro y medio del mar, cerca del pueblo de Sant Feliu de Guixols. Esta zona se distingue por su naturaleza única, hermosas playas y tranquilidad. ¡Al mismo tiempo, Barcelona, Francia y Andorra están al alcance de la mano! Hasta los supermercados más cercanos y la ciudad: ¡3 minutos en coche, casi lo mismo hasta el mar! En los alrededores encontrará muchas bahías pintorescas donde podrá practicar deportes acuáticos, nadar, y también hay varios puertos cercanos para aquellos que quieran estacionar su yate. En el territorio hay 2 casas: la principal y la de invitados. Las dos para reformar. La casa principal de estilo rural de 240 metros cuadrados incluye 6 cuartos, cocina, 3 baños. La casa de invitados con una superficie de 80 m2 consta de dos dormitorios, un vestíbulo, una cocina y un baño con ducha. En el territorio hay varias zonas para





**ESTATE
BARCELONA**

Barcelona
Plaza Urquinaona, Ronda Sant Pere 21 1/3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com

Blanes
Calle Puigsacalm 2, Loc 3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com

descansar: una piscina de 15 metros, una pista de tenis con iluminación nocturna y césped artificial. A la entrada del territorio de Maciá se encuentra una antigua iglesia, que le da un toque especial al lugar. También hay un pozo y riego automático.