



## Дом №40283 Тосса-де-Мар

СТОИМОСТЬ

2 200 000 €

ПЛОЩАДЬ  
ДОМА

280м<sup>2</sup>

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА

1000м<sup>2</sup>

СПАЛЬНИ

4

ВАННЫЕ

3

Вилла 2013 года постройки с фантастическим видом на море который открывается из всех комнат дома, с бассейном площадью 32 м<sup>2</sup>. Вилла расположена в частной урбанизации Санта Мариа де Льорелл в Тосса де Мар. Урбанизация находится под охраной 24 часа. Рядом красивейшие бухты, обрамлённые скалами и соснами, которыми так знаменита Коста Брава. До ближайшей бухты 900 метров или 20 минут пешком. До ближайшего магазина, ресторана и трассы Барселона/Франция — 800м, имеется коммунитарная зона с детской площадкой, футбольным и баскетбольным полем, а также урбанизации принадлежит бассейн и теннисный корт, имеется озеро с рыбами, черепахами и утками. В пределах 10-15 минут на машине находятся: детский Гномо парк, аквапарк и дельфинарий. На нижнем этаже расположена гостиная-столовая площадью 80 м<sup>2</sup> с открытой кухней с выходом





**ESTATE  
BARCELONA**

**Barcelona**  
Plaza Urquinaona, Ronda Sant Pere 21 1/3  
+34 932 205 680  
office@estate-barcelona.com

**Blanes**  
Calle Puigsacalm 2, Loc 3  
+34 932 205 680  
office@estate-barcelona.com

на террасу и выходом в сад к бассейну, а также гостевой санузел. На первом этаже расположены четыре спальни, все с террасой и фантастическим видом на море. Одна из спален имеет собственную ванную комнату. Кондиционер, отопление, двойное остекление всех окон, высокие потолки, садом с автоматическим поливом, гараж.