



Жилая недвижимость / Дома и виллы / Коста-дель-Соль / Сан-Педро-де-Алькантара

## Вилла в Сан-Педро-де-Алькантара

Сан-Педро-де-Алькантара, Коста-дель-Соль

5650000 €

REF

ПЛОЩАДЬ  
1400 m<sup>2</sup>

САМУЗЛЫ  
7

СПАЛЬНИ  
8



ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ

## Вилла в Сан-Педро-де-Алькантара

3200 м2 земли, окруженной зелеными насаждениями

площадью около 1400 м<sup>2</sup> и гостевой дом площадью около 400 м<sup>2</sup> (не завершен)

8 спален

7 ванных комнат

Гараж на 6 автомобилей

Спортивный зал с отдельной террасой

Сауна с двойной функцией Финская сауна и травяная паровая сауна

2 высококачественных домашних кинотеатра от ведущих производителей Meridien и Linn

Винный погреб с холодильными полками за стеклом около 400 бутылок

подогреваемый бассейн через солнечную энергию или тепловой насос

джакузи

Впечатляющая и прилегающая зеленая зона беспрепятственного вида на море (Гибралтар, Африка) и вид на западную и южную прилегающую зеленую зону и сосновые леса

Индивидуально контролируемый подогрев полов во всех комнатах

Кондиционирование воздуха через охлаждение компонентов

эксклюзивное использование органических и дышащих строительных материалов

Жилая комната площадью 100 м<sup>2</sup> с раздвижными дверями Schücco, чтобы полностью открыть длину 15 м

Оборудование верхнего уровня в области аудио, видео, видеосервера, домашней автоматизации с энергосберегающим управлением, Instabus, система безопасности с охраной имущества и видеонаблюдением.

Все функции управляемы и доступны через I Pad, I Phone или PC.

Дизайнерская мебель и дизайнерская кухня с приборами Gaggenau

собственный колодец

Общие замечания:

Чрезвычайно низкие эксплуатационные расходы благодаря солнечной системе с большим размером, а также эффективная теплоизоляция с использованием органических материалов и интеллектуальный домашний контроль. (автоматическая вентиляция с контролем температуры внутри и снаружи в режиме обогрева и охлаждения)

Собственный источник воды для Gartenberegnung для почти автономного водоснабжения

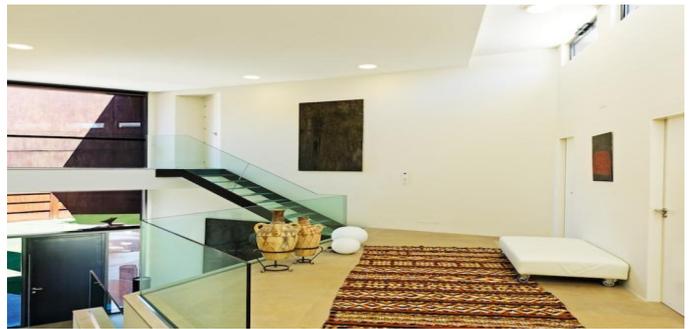
Дом окружен различными зелеными зонами и природой.

Существует только одна подъездная дорога, которая заканчивается на последних виллах, что делает район безопасным в будущем.



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ









ESTATE  
BARCELONA

Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona, Barcelona, 08010  
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310  
+34 872 585 017

[office@estate-barcelona.com](mailto:office@estate-barcelona.com)



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ

