



**ESTATE
BARCELONA**

Barcelona
Plaza Urquinaona, Ronda Sant Pere 21 1/3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com

Blanes
Calle Puigsacalm 2, Loc 3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com



casa Nº34363 Calahonda

PRECIO

490 000 €

PLAZA DE CASA

279M2

ÁREA TERRESTRE

M2

HABITACIONES

3

BAÑOS

2

Hermosa, espaciosa y luminosa dos cuartos del nuevo edificio. Recientemente se entregó, se encuentra en un complejo exclusivo de 48 casas adosadas luminosas, modernas y espaciosas de 4 pisos. Están muy bien ubicados en la urbanización en la esquina sureste con vista al hermoso parque verde y con algunas vistas del mar desde los primeros y superiores niveles. Ofrece 3 dormitorios con armarios empotrados, 2 baños y un aseo de invitados, así como el jardín privado más grande de toda urbanización. Es espacioso y moderno, se vende con estacionamiento subterráneo privado para 2 autos con acceso directo al sótano, donde se puede encontrar una sala de almacenamiento y una sala multipropósito, que se puede utilizar como un dormitorio adicional, gimnasio, cine u oficina ... dependiendo sobre sus necesidades En la planta baja hay una cocina de planta abierta y una sala de estar con una cocina totalmente equipada con





electrodomésticos BOSCH, ventanas de piso a techo y acceso sin obstáculos a la terraza abierta y un jardín privado. Una escalera flotante característica conduce a un nivel con 3 dormitorios con un baño principal y dos dormitorios más, desde donde puede ingresar al impresionante solárium con un mirador. También está rodeado de hermosos jardines públicos de 3300 m2 con una gran piscina, plataforma cubierta y gimnasio. Esta casa ofrece todo el estilo de vida moderno, está perfectamente ubicado en la comunidad cerrada guardada con servicios de conserjería de 8 horas y videovigilancia en un área popular con todas las comodidades y estándares esperados para la vida moderna, en la parte Baha de Calaond, no lejos de Todos los servicios y playas.. Otras características: aire acondicionado frío / calor de Fujitsu; Pisos calientes en los baños en la parte superior, ventanas de doble acristalamiento climalit; Persianas eléctricas en dormitorios. La comunidad del propietario aún no se ha creado, por lo que aún no se conoce la tarifa por los servicios públicos, pero se espera que sea de 250 a 300 euros al mes.