



**ESTATE  
BARCELONA**

Barcelona  
Plaza Urquinaona, Ronda Sant Pere 21 1/3  
+34 932 205 680  
office@estate-barcelona.com

Blanes  
Calle Puigsacalm 2, Loc 3  
+34 932 205 680  
office@estate-barcelona.com



## Villa N°33998 Manilva

PRECIO

**1 500 000 €**

PLAZA DE CASA

**640M2**

ÁREA TERRESTRE

**935M2**

HABITACIONES

**5**

BAÑOS

**5**

Magnífica villa construida con materiales de alta calidad, con excelente ubicación, ventanas sur, muy aisladas y con hermosas vistas al mar y toda la costa africana. Ubicado en la urbanización de lujo, en un área cerrada y protegida entre Sotogrande y el famoso Puerto de la Duces, a 20 minutos en coche de Estepona, lugares donde encontrará todo tipo de comodidades y asientos. A 800 metros de las hermosas playas. El área total de la casa 640 m2., En la parcela de 935m2. La casa tiene 5 dormitorios, 5 baños, una sala de estar con chimenea y acceso a una amplia terraza, una cocina moderna totalmente equipada. La casa tiene una enorme terraza, un jardín con piscina al aire libre y zona de barbacoa. También en el sótano hay un gran espacio con una piscina cubierta y una sala de estar con chimenea. La casa tiene un garaje.

