



**ESTATE  
BARCELONA**

Barcelona  
Plaza Urquinaona, Ronda Sant Pere 21 1/3  
+34 932 205 680  
office@estate-barcelona.com

Blanes  
Calle Puigsacalm 2, Loc 3  
+34 932 205 680  
office@estate-barcelona.com



## Villa Nº33785 Marbella

PRECIO

**3 946 000 €**

PLAZA DE CASA

**860M2**

ÁREA TERRESTRE

**1550M2**

HABITACIONES

**5**

BAÑOS

**5**

Villa contemporánea con vistas panorámicas al mar. Casa 860m2, parcela 1560m2, con 5 dormitorios con vistas al sur, una de las mejores villas de calidad de primera calidad que ahora se venden en Marbella. Bellamente diseñado por el famoso arquitecto y recientemente construido con atención a cada detalle, esta villa es una vista verdaderamente impresionante del sur, con una vista panorámica del mar y las montañas. La combinación de ubicación, especies, materiales y diseño arquitectónico hace que esta propiedad sea realmente especial. En 5 niveles con terrazas alrededor del perímetro, la villa incluye una sala de estar luminosa con una chimenea transparente y un diseño práctico que conecta la sala de estar, un comedor y una cocina, todas con acceso directo a la terraza principal, el área de Bulthaup con Un área de 70 m2 con técnica Gaggenau, 5 amplias habitaciones con baños, armario, ascensor que conecta todos los niveles,





**ESTATE  
BARCELONA**

**Barcelona**  
Plaza Urquinaona, Ronda Sant Pere 21 1/3  
+34 932 205 680  
office@estate-barcelona.com

**Blanes**  
Calle Puigsacalm 2, Loc 3  
+34 932 205 680  
office@estate-barcelona.com

gimnasio, baño turco, cine, sala de juegos, bodega, garaje para 5 coches y dosel para el automóvil. La capacidad de expandirse y tener 6 habitaciones. El hotel cuenta con elementos acuáticos, una piscina con calefacción solar, 12 paneles solares, mármol de Botticino Fiorito, pisos calefactados, todas las superficies de los baños de Natural Black Stone Pizarra, y todas las ventanas y puertas del árbol de Clavero Roman. El sistema doméstico automatizado controla la iluminación, el aire acondicionado, calefacción, sistema de audio / video y seguridad con sensores de ventana magnética, sensores de movimiento y cámaras alrededor del perímetro de la propiedad.