



**ESTATE
BARCELONA**

Barcelona
Plaza Urquinaona, Ronda Sant Pere 21 1/3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com

Blanes
Calle Puigsacalm 2, Loc 3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com



Вилла №33648 Нуэва Андалусия

СТОИМОСТЬ

3 495 000 €

ПЛОЩАДЬ
ДОМА

400м2

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА

1036м2

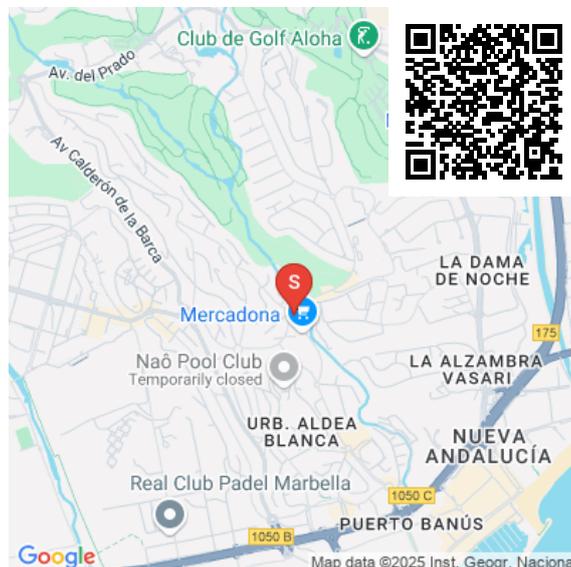
СПАЛЬНИ

5

БАННЫЕ

5

Элегантная и стильная современная вилла, расположенная в тихом тупике, в нескольких минутах ходьбы от гольф-клуба Los Naranjos в Новой Андалусии и всего в нескольких минутах езды от Пуэрто Бануса и Марбельи. Дом 400м2, на участке 1036м2, идеально расположен, имеет двойную открытую планировку, совмещенную с гостиной и обеденной зоной, ведущую к полностью оборудованной современной кухне. Гостиную и столовую разделяет двухсторонний камин, который прекрасно дополняет комнату. Просторная терраса и сад со встроенным барбекю, летняя кухня и бассейн, выходящий на южную сторону, идеально подходят для отдыха и развлечений на открытом воздухе. 5 просторных спален с ванными комнатами имеют встроенные шкафы. На нижнем уровне находится винный погреб с очаровательной гостиной, уютный ТВ-зал, прачечная и оборудованный





**ESTATE
BARCELONA**

Barcelona
Plaza Urquinaona, Ronda Sant Pere 21 1/3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com

Blanes
Calle Puigsacalm 2, Loc 3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com

тренажерный зал. С оборудованной кухней Gaggenau, высококачественной отделкой, полом с подогревом, музыкой и домашней автоматизацией