



**ESTATE
BARCELONA**

Barcelona
Plaza Urquinaona, Ronda Sant Pere 21 1/3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com

Blanes
Calle Puigsacalm 2, Loc 3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com



Villa N°33628 Marbella

PRECIO

1 995 000 €

PLAZA DE CASA

322M2

ÁREA TERRESTRE

1580M2

HABITACIONES

3

BAÑOS

3

Fantástica villa totalmente renovada de 322m2, en una parcela de 1580m2, con 3 dormitorios y 3 baños en Al Rosario, Marbella Oriental, con una vista increíble del mar ya solo 10 minutos del centro de Marbella. Un elegante vestíbulo y escalera conducen a dos salas de estar y un comedor con una excelente transición de una habitación a otra, y todas las habitaciones tienen acceso a grandes terrazas, algunas de las cuales están rodeadas de ventanas y puertas de vidrio deslizante, una cocina moderna totalmente equipada. Conectado a la sala de estar principal. Este piso también tiene 1 dormitorio de invitados con baño y aseo de invitados. En el segundo piso hay dos dormitorios con baños, una casa con techos altos y un gran armario. Dos terrazas completan todo el lado sur de este nivel, uno de ellos tiene acceso a otra habitación para uso repetido como oficina, etc. Un gran jardín también fue completamente reciclado y ajardinado, es fácil de cuidarlo,





**ESTATE
BARCELONA**

Barcelona
Plaza Urquinaona, Ronda Sant Pere 21 1/3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com

Blanes
Calle Puigsacalm 2, Loc 3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com

hay un jardín / parcela. Todo el jardín y la piscina están equipados con iluminación. En un gran trastero en la primera planta, también hay un lugar para tanques de agua, aire acondicionado y sistemas de calefacción. La entrada tiene un estacionamiento abierto y dos interiores.