



**ESTATE  
BARCELONA**

Barcelona  
Plaza Urquinaona, Ronda Sant Pere 21 1/3  
+34 932 205 680  
office@estate-barcelona.com

Blanes  
Calle Puigsacalm 2, Loc 3  
+34 932 205 680  
office@estate-barcelona.com



## Villa N°33511 Sotogrande

PRECIO

**1 950 000 €**

PLAZA DE CASA

**400M2**

ÁREA TERRESTRE

**2900M2**

HABITACIONES

**2**

BAÑOS

**2**

Villa independiente en la playa con una parcela de 2.900m<sup>2</sup>. Con una vista privilegiada del mar, Gibraltar y África, así como acceso directo a las playas. Área de la casa 400m<sup>2</sup>, con 2 dormitorios y 2 baños. Construido utilizando materiales de alta calidad, con una variedad de detalles. Jardín maduro con verduras ligeras, hermosa piscina de paisajes y muchos árboles frutales. Ubicado en un lugar tranquilo y muy aislado, en el lado sur, con una abundancia de luz natural durante todo el día. A medio camino entre un atractivo marina de la Duces y una prestigiosa Umba. Sotogrande, a solo 5 minutos en automóvil de ambos lugares donde encontrará todos los tipos de comodidades y áreas de recreación. Los bienes raíces tienen fácil acceso desde la carretera costera. Cuenta con un amplio patio acomodando a casi 6 autos.

