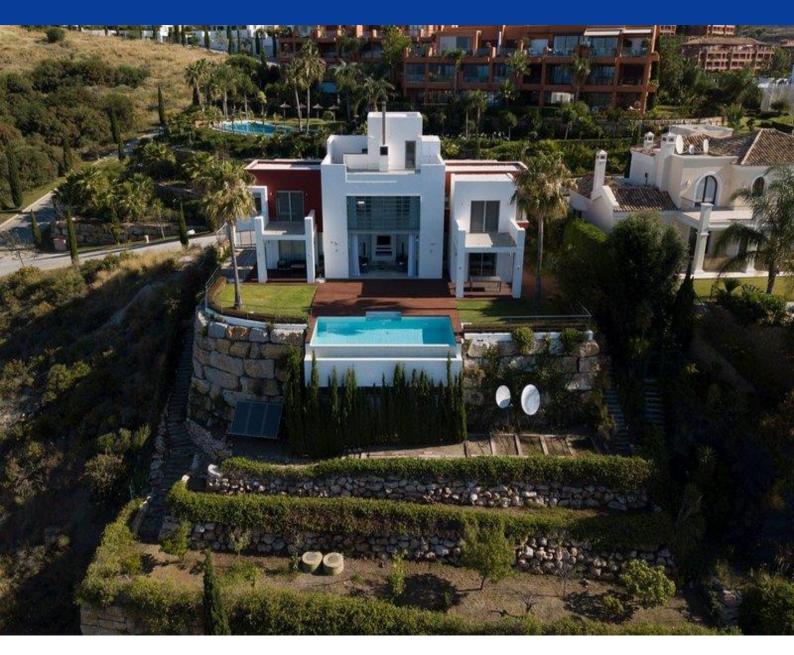
## ESTATE 💥 BARCELONA



Propiedades residenciales / Casas y villas / Costa del Sol / Puerto Banus

## Villa en Puerto Banus

Puerto Banus, Costa del Sol

2395000€

SUPERFICIE BAÑOS DORMITORIOS
495 m2 5 5

REF

## Villa en Puerto Banus

Villa moderna de alta calidad en el complejo de golf Los Flamingos junto al hotel Villa Padierna. Vistas insuperables y panorámicas de la costa y el mar, desde el sur hasta el oeste. Primera planta: hall de entrada, sala de estar con chimenea y techos altos dobles, comedor separado y cocina totalmente equipada (danesespan). Aseo de invitados. Un dormitorio de invitados con baño. Acceso directo a terrazas cubiertas y exteriores, jardín y piscina de paisaje privado. Segundo piso: dormitorio en el hogar con baño y vestidor separado, dos dormitorios de invitados con baños. Acceso a las terrazas del sur. Planta inferior: área de entretenimiento con cocina de planta abierta, gimnasio, sauna, bodega / bodega, un dormitorio para huéspedes y baño, lavandería y despensa. Garaje para 2 coches. Terraza en el techo con zona de barbacoa, cocina y ducha. Hermoso jardín inferior con árboles frutales y la oportunidad de hacer un huerto. Aire acondicionado climatizado, pisos con calefacción, pisos de agua caliente, ascensor en todos los pisos (también en la azotea), dosel para 2 autos. Cerca de todas las comodidades, a 5 minutos en coche de la playa, CANDELLADS y Campos de Golf. 10 minutos antes de Puerto Banús y el centro de Estepona.

































































Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010 +34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310 +34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



