



Жилая недвижимость / Дома и виллы

## Вилла

11900000 €

REF

ПЛОЩАДЬ  
2560 m<sup>2</sup>

САМУЗЛЫ  
10

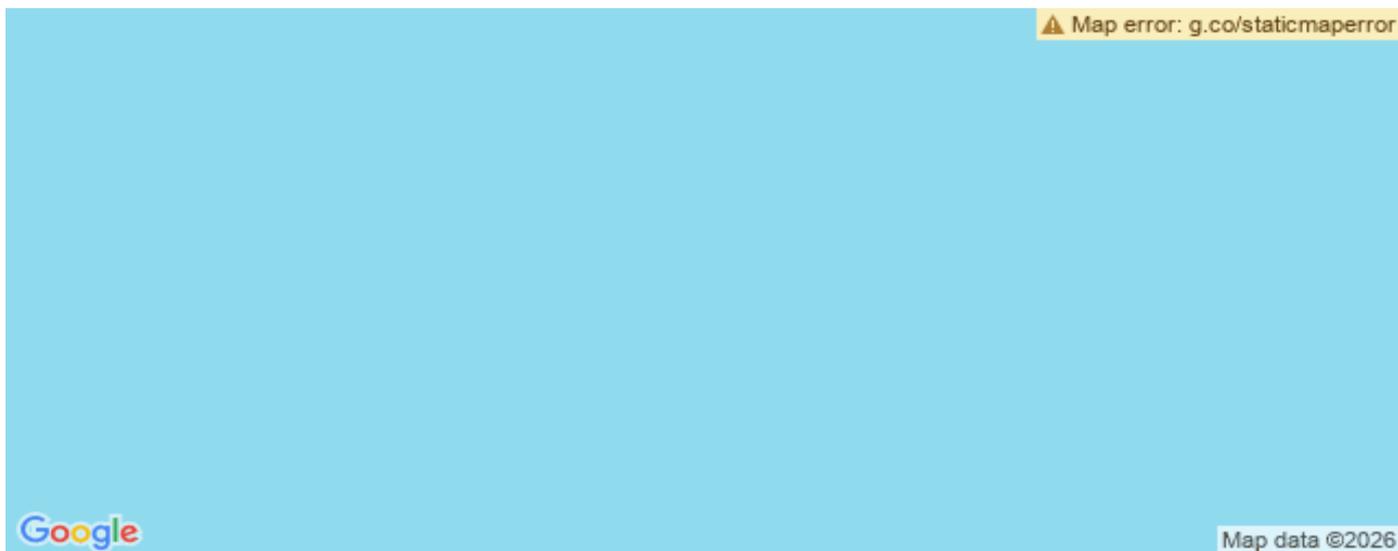
СПАЛЬНИ  
10



ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ

## Вилла

Исключительная совершенно новая резиденция с ориентацией на юг и панорамным видом на побережье Средиземного моря, Гибралтар и Африку, расположенная на участке площадью 8000 м2 в самом эксклюзивном районе La Zagaleta Golf & Country Club. Эта эксклюзивная частная усадьба закрытого типа с круглосуточной охраной предлагает своим жителям различные спортивные сооружения, вертолетную площадку, конноспортивный комплекс, два 18-луночных поля для гольфа, а также услуги по красной ковровой дорожке, такие как трансфер на вертолете и управление недвижимостью. В доме есть два бассейна, крытый бассейн с видом на горы и открытый бассейн, окруженный множеством зон для развлечений. С просторных террас открывается впечатляющий панорамный вид на море и побережье. Первоклассная архитектура сочетает в себе современную эстетику с инновационными технологиями, а использование натуральных текстур, камня и дерева бережно вписывается в окружающую среду. Тщательно спланированные помещения включают большие жилые помещения открытой планировки, помещения для персонала, тренажерный зал, сауну и парную. Элегантная подъездная дорога ведет к главному входу в отель, окруженному пышными средиземноморскими садами и водоемами. В виллу, построенную на 2 уровнях, на первом этаже ведет эффектный холл с высокими потолками, переходящий в светлую гостиную с камином. Гардероб, гостевой туалет, полностью оборудованная кухня с обеденной зоной, террасы с видом на море и стены окон отделаны лучшими качественными материалами. В восточном крыле расположены 4 спальни с 4 ванными комнатами. Две из них являются частью гостевой квартиры с собственной кухней и отдельным входом. На нижнем уровне, доступ к которому осуществляется по плавающей лестнице, есть еще три гостевые спальни с частными террасами и выходом в сад, главная спальня с гардеробной и подсобными помещениями с 2 спальнями, гостиной и кухней. Этот уровень завершают прачечная и СПА-зона, включающая в себя крытый бассейн с подогревом, сауну, парную, тренажерный зал и массажный кабинет, а также многофункциональное помещение площадью 100 квадратных метров, которое будет разработано конечным заказчиком. Помещения для персонала имеют отдельные лестницы с дороги и отдельный вход. Открытый бассейн с барбекю, душем и туалетом, навес для 4 автомобилей, солнечные батареи, полы с подогревом по всему дому, высококачественные каменные полы, мрамор и дерево - вот некоторые дополнительные особенности этой уникальной собственности.

[ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ](#)











Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona, Barcelona, 08010  
+34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310  
+34 872 585 017

[office@estate-barcelona.com](mailto:office@estate-barcelona.com)



ПОСЕТИТЬ ВЕБ-САЙТ

