



**ESTATE
BARCELONA**

Barcelona
Plaza Urquinaona, Ronda Sant Pere 21 1/3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com

Blanes
Calle Puigsacalm 2, Loc 3
+34 932 205 680
office@estate-barcelona.com



Villa N°33249 Nueva Andalucia

PRECIO

8 995 000 €

PLAZA DE CASA

946M2

ÁREA TERRESTRE

2778M2

HABITACIONES

6

BAÑOS

6

La residencia exquisita con una magnífica vista panorámica del valle y el mar, recientemente renovado, se encuentra en la prestigiosa zona de La Serkill, Nueva Andalucía. Una de las villas más grandes e impresionantes de La Cerquilla. El majestuoso patio de entrada con un lugar para varios automóviles conduce a una entrada espaciosa con una doble vista al techo y al mar. Amplia sala de estar que conduce al comedor, una gran cocina de planta abierta con una familia / habitación adyacente con TV. También en este nivel hay 3 dormitorios con camas dobles, baños y vestidores separados. En la planta superior hay tres dormitorios más con baños y armario. Un dormitorio de invitados con su propia terraza va al mar, y otro tiene vistas al jardín. El gran dormitorio principal tiene su propia terraza con vistas al océano, dos vestidores y un lujoso baño decorado con vista al océano. El primer piso ofrece comodidades muy buscadas que rara vez se





encuentran en este lugar. Una piscina cubierta de tamaño completo con iluminación natural y ventilación adyacente al área de recreación, una hermosa sauna y una ducha, así como un gimnasio grande y profesionalmente equipado. En este nivel también hay una bodega de vinos totalmente equipada, un cine en casa, un lavadero y un garaje para 3 autos, acceso a lo cual se realiza a través de una entrada independiente.