## ESTATE 💥 BARCELONA



Жилая недвижимость / Дома и виллы / Коста-дель-Соль / Марбелья

## Вилла в Марбелья

Марбелья, Коста-дель-Соль

985000€

площадь САНУЗЛЫ СПАЛЬНИ 338 m<sup>2</sup> 5 5

REF

## Вилла в Марбелья

Недавно отремонтированная 5-спальная вилла с видом на море, красиво расположенная в жилом и хорошо зарекомендовавшем себя урбанизированном районе Эль Росарио. Пешком до удобств и пляжа. Окна выходят на южную сторону с прекрасным видом на Средиземное море, Гибралтар и африканское побережье вдалеке. Менее 10 минут езды до центра Марбельи и Пуэрто Бануса. Первый этаж: прихожая, гостиная/гостиная с камином и отдельная столовая. Прямой выход на крытую террасу с прекрасным видом для отдыха. Полностью оборудованная кухня (Cocinas+) с бытовой техникой Neff и отдельной прачечной и кладовой. Одна гостевая спальня с ванной комнатой и еще одна отдельная гостевая ванная комната. Навес для одного автомобиля. Нижний этаж (уровень бассейна): главная спальня с ванной комнатой и гардеробной, одна гостевая спальня с ванной комнатой и одна спальня. Зона фитнеса. Прямой выход из всех комнат на террасу с частным бассейном и площадкой для барбекю. Отдельная гостевая квартира с оборудованной кухней и санузлом. Пышный и зрелый сад на нижнем уровне с несколькими фруктовыми деревьями. Ремонт в 2016 году: новая кухня, новые стеклопакеты, дом полностью покрашен, новый насос для бассейна и новая система орошения.





























































Ronda Sant Pere 21, 1/3, Plaza Urquinaona), Barcelona, 08010 +34 932 205 680

Avinguda Vila de Blanes 135, local 4, Lloret del Mar, 17310 +34 872 585 017

office@estate-barcelona.com



